

2012 至 2015 年度油尖旺區議會
2012 至 2013 年度油尖旺區大廈管理推展運動統籌委員會
申請修訂區議會撥款

目的

請議員考慮通過 2012 至 2013 年度油尖旺區大廈管理推展運動統籌委員會(以下簡稱「推統會」)舉辦本年度大廈管理推展活動的更改財政預算申請，總撥款額維持為 150,000 元，活動內容包括製作大廈管理宣傳紀念品、舉辦認識及參觀市區重建局活動、印製掛街宣傳橫額、印製《油尖旺區大廈管理通訊》、舉辦油尖旺區大廈管理證書課程、舉辦大廈管理研討會暨大廈管理證書課程結業典禮及於區報刊登油尖旺區大廈管理資訊。

背景

2. 推統會的目標是向本區業主、住客及大廈管理從業人士推廣良好大廈管理概念。推統會成員主要包括房屋事務及大廈管理委員會的部分區議員和增選委員，以及分區委員會的代表；油尖旺民政事務處亦委派代表參與會務，負責召集會議及推動委員籌辦活動。

目前情況

3. 上述的撥款申請已於 2012 年 6 月 28 日獲油尖旺第 5 次區議會批准(區議會第 68/2012 號文件)，活動名稱為「大廈管理推展活動」。其後在 2012 年 8 月 16 日舉行的推統會「大廈管理研討會」及「大廈管理證書課程」工作小組第一次會議上，委員通過各項有關油尖旺區大廈管理證書課程及大廈管理研討會暨大廈管理證書課程結業典禮的細節，並決定因應舉行活動地點的變更，而調整活動的財政預算。

財政預算

4. 上述活動的原訂及修訂後財政預算，以及要求油尖旺區議會撥款額如下(詳情請參考附件)：

<u>活動</u>	<u>舉行日期</u>	<u>原訂 預算開支 (元)</u>	<u>修訂後 預算開支 (元)</u>	<u>申請 撥款額 (元)</u>
I. 製作大廈管理宣傳紀念品	2012 年 10 月至 2013 年 2 月	27,300	58,400	58,400

II.	認識及參觀市區 重建局	2012年8月29日	5,500	5,200	5,200
III.	印製掛街宣傳橫 額	2012年11月至 2013年2月	10,000	7,500	7,500
IV.	印製《油尖旺區 大廈管理通訊》	2012年10至11月	16,500	13,500	13,500
V.	大廈管理證書課 程	2012年10月8 日、15日、22日 及11月5日	13,700	11,500	11,500
VI.	大廈管理研討會 暨 大廈管理證書課 程結業典禮	2013年1月 (其中一個 星期六下午)	60,000	36,900	36,900
VII.	於區報刊登油尖 旺區大廈管理資 訊(修訂開支不 變)	2013年1月至2月	17,000	17,000	17,000
總數:			<u>150,000</u>	<u>150,000</u>	<u>150,000</u>

5. 上述 7 項活動的總開支為 150,000 元。推統會現要求油尖旺區議會在 2012 至 2013 年度財政預算中，繼續從推廣大廈管理預留撥款中撥出 150,000 元以支付該 7 項活動的開支，並通過上述財政預算修訂。

推行模式

6. 此項活動屬區議會轄下委員會自行推行的活動。

徵求意見

7. 請議員考慮並通過上文第 4 段的修訂預算開支及活動舉行日期。

提交文件

8. 本文件將於 2012 年 10 月 25 日油尖旺區議會第 7 次會議上提交，供議員討論。

2012 至 2013 年度油尖旺區
大廈管理推展運動統籌委員會

2012 年 10 月

2012 至 2013 年度油尖旺區大廈管理推展運動統籌委員會活動
財政預算

I. 製作大廈管理宣傳紀念品

	原訂開支 (\$)	修訂後 開支 (\$)	申請區議會 撥款 (\$)
1. 大廈管理資訊 USB 記憶體紀念品(約 1,300-1,400 份)	27,300	58,400	58,400
小計 :	27,300	58,400	58,400

II 認識及參觀市區重建局

(2012 年 8 月 29 日下午 2 時 30 分至 5 時舉行)

	原訂開支 (\$)	修訂後 開支 (\$)	申請區議會 撥款 (\$)
1. 嘉賓及講者紀念品 (約 4 份)	400	400	400
2. 郵費	2,800	2,800	2,800
3. 課程參加者茶點(40 人)	1,800	1,800	1,800
4. 雜項	500	200	200
小計 :	5,500	5,200	5,200

III. 印製掛街宣傳橫額

	原訂開支 (\$)	修訂後 開支 (\$)	申請區議會 撥款 (\$)
1. 掛街宣傳橫額(約 50 條)	10,000	7,500	7,500
小計 :	10,000	7,500	7,500

IV. 印製《油尖旺區大廈管理通訊》

	原訂開支 (\$)	修訂後 開支 (\$)	申請區議會 撥款 (\$)
1. 設計及製作《油尖旺區大廈管理通訊》(第 22 期-約 5,000 份)	8,000	5,000	5,000
2. 公文袋 (2,000 個)	3,700	3,000	3,000
3. 郵費	4,800	5,500	5,500
小計 :	16,500	13,500	13,500

V 大廈管理證書課程

(證書課程：2012年10月8日、15日、22日及11月5日晚上7時30分至9時30分舉行，共4堂)

	原訂開支 (\$)	修訂後 開支 (\$)	申請區議會 撥款 (\$)
1. 嘉賓及講者紀念品 (10份)	2,000	800	800
2. 宣傳海報 (2000張)	3,000	3,000	3,000
3. 郵費	4,200	4,200	4,200
4. 背幕(1幅)	500	0	0
5. 課程參加者茶點(每堂60人)	1,000	1,000	1,000
6. 掛街宣傳橫額 (10條)	2,000	1,500	1,500
7. 雜項	1,000	1,000	1,000
小計：	13,700	11,500	11,500

VI. 大廈管理研討會暨大廈管理證書課程結業典禮

(2013年1月其中一個星期六下午舉行，約2-3小時)

	原訂開支 (\$)	修訂後 開支 (\$)	申請區議會 撥款 (\$)
1. 嘉賓及講者紀念品 (10份)	2,000	2,000	2,000
2. 宣傳海報 (2000張)	3,000	3,000	3,000
3. 畢業學員證書及紀念品(60份)	7,500	9,000	9,000
4. 郵費	4,600	5,000	5,000
5. 攝影及沖晒	1,500	1,500	1,500
6. 參加者茶點 (210人)	9,000	9,000	9,000
7. 酒店活動場地、佈置和器材租用費	25,000	0	0
8. 掛街宣傳橫額 (10條)	2,000	2,000	2,000
9. 背幕連安裝 (1幅)	2,000	2,000	2,000
10. 請柬 (200套)	2,000	2,000	2,000
11. 雜項	1,400	1,400	1,400
小計：	60,000	36,900	36,900

VII. 於區報刊登油尖旺區大廈管理資訊

	原訂開支 (\$)	修訂後 開支 (\$)	申請區議會 撥款 (\$)
1. 刊登一天兩版區報費用連美工設計	17,000	-	17,000
小計：	17,000	-	17,000