



涂謹申 區議員辦事處

油尖旺區議會第129/2012號文件

Office of District Councillor James To Kun-Sun

地址：九龍大角咀櫻桃街32B地下 Address: G/F, 32B Cherry Street, Tai Kok Tsui, Kln.
電話：8103 8043 傳真：2789 9051 E-mail: jkstolegco@gmail.com
http://tokunsun.blogspot.com/

2012-2015 年油尖旺區議會

跟進食物環境衛生署洗衣街停車場搬遷計劃

背景

本人及民主黨一直關注政府當局對珍貴土地的用途及發展。食環署多年來計劃將洗衣街停車場及維修中心搬遷至另一地點，騰出發展空間。據了解，當局有意利用南九龍分區計劃大綱草圖編號 S/K20/27 內規劃為「政府、機構或社區設施」用地，即深水埗欽州街西和欽明路交界用地用作重建食環署車房之用。

本人收到區內居民的反映，指有關的計劃諮詢欠缺透明度。現時居民掌握的資料中，只有環境保護局提交的环境評估報告。食環署沒有主動諮詢附近屋苑持份者的意見，只於報告內列出多個居苑及校舍會受到影響，食環署在選址及諮詢工作中必須作出嚴謹的考慮。

現有文件指上述項目將用作食環署的辦公室、停車場、車輛維修中心等，並提供 145 個車位，一週七日每天連續運作 12 小時，屆時定必對持份者造成影響。由於該項目涉及油尖旺及深水埗區的环境衛生、交通流量及空氣質素等，故此本人認為應在區議會會上討論。

就此本人欲邀請環境局、食物及環境衛生署及運輸署派員出席回應以下提問：

1. 食環署是否已經在地區進行諮詢？諮詢範圍為何？請提供諮詢持份者的名單及初步意見為何；
2. 有關計劃是否已落實？還是在諮詢階段？
3. 如已落實搬遷計劃，請提供進度詳情？
4. 如使用欽州街為上述計劃的用地，該車房及辦公室的服務範圍為何？會否作為垃圾車及洗街車的停泊處和維修中心？
5. 如作為洗街車及垃圾車等的維修中心及停泊處，車輛有否特定行車路線？如有，請提供詳細路線。
6. 政府當局有否就上述計劃進行道路使用量評估？如有，評估結果為何？上述計劃是否只服務油尖旺區及深水埗區？
7. 在環境局的文件中顯示，西九龍紀律部隊宿舍及浪澄灣被列為"potential sensitive receiver"，但以該用地為原點計算，上述兩屋苑與維港灣 1 及 2 座和港灣豪庭 2 座距離一致，何以則不在名單之列？這劃分會否把維港灣及港灣豪庭在諮詢持份者的名單中刪除？

文件提呈

本文件提呈 2012 年 10 月 25 日油尖旺區議會會議上討論。

2012 年 10 月 9 日

提呈人 涂謹申