



許德亮議員

地址：九龍旺角渡船街 315 號地下 電話：2625 5443 傳真：2625 5445

強烈不滿市區重建局不尊重油尖旺區議員訴求 就收回位於九龍旺角新填地街/山東街的私人土地 以供市區重建局實施 YTM-010 發展項目 親臨油尖旺區議會匯報收購進展

背景：

2014 年 6 月 26 日油尖旺區議會第十七次會議：「收回位於九龍旺角新填地街/山東街的私人土地以供市區重建局實施 YTM-010 發展項目」(油尖旺區議會第 57/2014 號文件)。

會議上議員們已關注市區重建局收購土地，是否需得到區議會通過支持？而當日討論文件第 1 段已闡明，市建局欲就有關收地建議諮詢議員的意見，而根據文件第 11 段，發展局局長現正根據《市區重建局條例》考慮市建局的收地申請，以決定應否向行政長官會同行政會議建議徵收有關土地。議員就此項收地建議發表的意見，亦將會向發展局局長及行政長官會同行政會議匯報，以備知悉。

而 2014 年 6 月 26 日油尖旺區議會第十七次會議記錄：

68. 許德亮議員要求市建局確認，該局會就此項目與受影響的業主進一步溝通，之後再向區議會匯報和徵詢議會的意見。
69. 邱松鶴先生承諾，市建局會與受影響的業戶再作溝通，之後向區議會匯報和商戶溝通的情況，並根據《土地收回條例》，向行政長官會同行政會議建議收地。

今天，市區重建局並沒有再親臨油尖旺區議會向議員交代收購進展及諮詢議員意見，便直接向行政長官會同行政會議建議徵收有關土地！

文件呈交：

本文件提交 2015 年 4 月 23 日區議會會議討論，請「市區重建局」派員出席會議。

文件提交人：許德亮 議員

2015 年 4 月 13 日