

2016 至 2019 年度油尖旺區議會
2016-17 年度油尖旺區大廈管理推展運動統籌委員會
申請區議會撥款

目的

請議員考慮通過撥出 250,000 元，供 2016-17 年度油尖旺區大廈管理推展運動統籌委員會(以下簡稱「推統會」)舉辦本年度大廈管理推展活動，包括製作油尖旺區大廈管理宣傳教育紀念品、製作和於免費報章刊登及郵寄《油尖旺區大廈管理通訊》(2016 年 8/9 月號)、舉辦油尖旺區大廈管理參觀活動、舉行油尖旺區大廈管理資訊展板展覽、舉辦油尖旺區大廈管理證書課程，製作掛街宣傳橫額，舉辦油尖旺區大廈管理研討會暨大廈管理證書課程結業典禮，以及製作和於免費報章刊登及郵寄《油尖旺區大廈管理通訊》(2017 年 1/2 月號)。

背景

2. 推統會的目標是向本區業主、住客及大廈管理從業人士推廣良好大廈管理概念。推統會成員主要包括油尖旺區議員和增選委員，以及分區委員會的代表；油尖旺民政事務處作為協辦部門，亦會委派代表參與會務，負責召集會議及協助委員籌備和舉辦活動。

目前情況

3. 在 2016 年 6 月 10 日舉行的推統會第一次會議上，委員通過於本年度製作油尖旺區大廈管理宣傳教育紀念品、製作和於免費報章刊登及郵寄《油尖旺區大廈管理通訊》(2016 年 8/9 月號)(預告推統會活動、活動簡介及刊登有關大廈管理的資訊和專題)、舉辦油尖旺區大廈管理參觀活動、舉行油尖旺區大廈管理資訊展板展覽、舉辦油尖旺區大廈管理證書課程，製作掛街宣傳橫額，舉辦油尖旺區大廈管理研討會暨大廈管理證書課程結業典禮，以及製作和於免費報章刊登及郵寄《油尖旺區大廈管理通訊》(2017 年 1/2 月號)(報告推統會舉辦的活動情況及刊登有關大廈管理的資訊和專題)，藉此提醒區內法團及相關人士關注大廈管理及維修等事項。

財政預算

4. 上述 8 項活動的總開支為 250,000 元，全數以區議會撥款支付。活動的財政預算並要求油尖旺區議會撥款額如下：

	<u>活動</u>	<u>日期</u>	<u>預算開支</u> (元)	<u>申請撥款額</u> (元)
I.	製作油尖旺區大廈管理宣傳教育紀念品	2016 年 8 月至 2017 年 2 月	49,200	49,200
II.	製作和於免費報章刊登及郵寄《油尖旺區大廈管理通訊》(2016 年 8/9 月號)	2016 年 8 月至 9 月	42,000	42,000
III.	油尖旺區大廈管理參觀活動	2016 年 8 月至 9 月 其中一個下午舉行	10,700	10,700
IV.	油尖旺區大廈管理資訊展板展覽	2016 年 10 月至 2017 年 1 月	32,000	32,000
V.	油尖旺區大廈管理證書課程	2016 年 10 月 18 日、 10 月 25 日、11 月 1 日及 11 月 8 日	24,800	24,800
VI.	製作掛街宣傳橫額	2016 年 10 月至 12 月	8,000	8,000
VII.	油尖旺區大廈管理研討會暨大廈管理證書課程結業典禮	2017 年 1 月 14 日	41,300	41,300
VIII.	製作和於免費報章刊登及郵寄《油尖旺區大廈管理通訊》(2017 年 1/2 月號)	2017 年 1 月至 2 月	42,000	42,000
		總數:	<u>250,000</u>	<u>250,000</u>

5. 上述 8 項活動的總開支為 250,000 元。推統會現要求油尖旺區議會在 2016 至 2017 年度財政預算中，從推廣大廈管理預留撥款中撥出 250,000 元以支付該 8 項活動的開支。

推行模式

6. 此項活動屬區議會轄下統籌委員會自行推行的活動，並由油尖旺民政事務處協辦。

徵求意見

7. 請議員考慮並通過從推廣大廈管理預留撥款中撥出 250,000 元，供推統會舉辦上述活動。

提交文件

8. 本文件將於 2016 年 7 月 28 日油尖旺區議會第 5 次會議上提交，供議員考慮。

2016-17 年度油尖旺區
大廈管理推展運動統籌委員會

2016 年 7 月

2016 至 2017 年度油尖旺區大廈管理推展運動統籌委員會活動
財政預算

I. 製作油尖旺區大廈管理宣傳教育紀念品

	預算開支 (\$)	申請區議會 撥款(\$)
1. 大廈管理資訊 USB 記憶體紀念品 (2,000 個)	49,200	49,200
小計：	49,200	49,200

II. 製作和於免費報章刊登及郵寄《油尖旺區大廈管理通訊》(2016 年 8/9 月號)
(2016 年 8 月至 9 月)

	預算開支 (\$)	申請區議會 撥款(\$)
1. 刊登一天兩版免費報章費用連美工設計	25,000	25,000
2. 製作印刷版《油尖旺區大廈管理通訊》 (約 5,000 份)	4,000	4,000
3. 信封 (約 2,300 個)	2,600	2,600
4. 郵費	8,900	8,900
5. 雜項	1,500	1,500
小計：	42,000	42,000

III. 油尖旺區大廈管理參觀活動
(2016 年 8 月至 9 月其中一個下午舉行，約 3-4 小時)

(參觀地點：

1.市區更新探知館 (香港皇后大道中 181 號新紀元廣場)

2.油麻地警署(九龍友翔街 3 號))

	預算開支 (\$)	申請區議會 撥款(\$)
1. 掛街宣傳橫額(4 條)	2,600	2,600
2. 嘉賓及講者紀念品 (約 2 份)	100	100
3. 郵費	4,500	4,500
4. 參加者茶點 (約 40 人)	200	200
5. 租賃旅遊巴 (1 架)	2,500	2,500
6. 雜項	800	800
小計：	10,700	10,700

IV. 油尖旺區大廈管理資訊展板展覽 (2016 年 10 月至 2017 年 1 月)

(預計約在 6 個地點展出，每個地點展示約兩個星期)

	預算開支 (\$)	申請區議會 撥款(\$)
1. 設計及製作「大廈管理資訊」展板 (4 塊) (包括租賃、運輸及裝拆展板費用)	30,000	30,000
2. 雜項	2,000	2,000
小計：	32,000	32,000

V. 油尖旺區大廈管理證書課程

(預定於 2016 年 10 月 18 日、10 月 25 日、11 月 1 日及 11 月 8 日晚上 7 時 30 分至 9 時 30 分舉行，共 4 堂)

(於大角咀市建一站通舉行)

	預算開支 (\$)	申請區議會 撥款(\$)
1. 嘉賓及講者紀念品 (約 10 份)	500	500
2. 宣傳海報 (2,200 張)	4,500	4,500
3. 宣傳單張 (2,500 張)	3,000	3,000
4. 郵費	7,000	7,000
5. 課程參加者茶點(4 堂，共約 280 人)	5,000	5,000
6. 掛街宣傳橫額 (8 條)	2,800	2,800
7. 雜項	2,000	2,000
小計：	24,800	24,800

VI. 製作掛街宣傳橫額 (2016 年 10 月至 12 月)

	預算開支 (\$)	申請區議會 撥款(\$)
1. 掛街宣傳橫額 (23 條)	8,000	8,000
小計：	8,000	8,000

VII. 油尖旺區大廈管理研討會暨大廈管理證書課程結業典禮

(預定於 2017 年 1 月 14 日(星期六)下午 2 時至 5 時舉行)

(梁顯利油麻地社區中心禮堂)

	預算開支 (\$)	申請區議會 撥款(\$)
1. 嘉賓及講者紀念品 (3 份)	150	150
2. 宣傳海報 (2,200 張)	2,500	2,500
3. 畢業學員證書及紀念品(70 份)	9,800	9,800
4. 郵費	7,000	7,000

5. 攝影及沖晒	2,200	2,200
6. 參加者茶點 (200 人)	10,000	10,000
7. 掛街宣傳橫額 (8 條)	2,720	2,720
8. 背幕 (1 幅)	700	700
9. 請柬 (220 套)	3,500	3,500
10. 雜項	2,730	2,730
小計：	41,300	41,300

VIII. 製作和於免費報章刊登及郵寄《油尖旺區大廈管理通訊》(2017 年 1/2 月號)
(2017 年 1 月至 2 月)

	預算開支 (\$)	申請區議會 撥款(\$)
1. 刊登一天兩版免費報章費用連美工設計	25,000	25,000
2. 製作印刷版《油尖旺區大廈管理通訊》(約 5,000 份)	4,000	4,000
3. 信封 (約 2,300 個)	2,600	2,600
4. 郵費	8,900	8,900
5. 雜項	1,500	1,500
小計：	42,000	42,000