



油尖旺區議會余德寶議員辦事處

Office of Yu Tak Po, Yau Tsim Mong District Council Member

來函檔號 / Your Ref :

本處檔號 / Our Ref :

致區議會：

有關反對「領展資產管理有限公司」停車場大幅加租事宜

背景：

「領展資產管理有限公司」轄下停車場於2017年5月份起大幅加租，超過4年實行加幅措施，以私家車及客貨車位為例加幅7%，藉此將加幅壓力轉嫁於租用者身上。一般而言，大部分租用車位都是居住公屋的基層市民，因工作關係需要駕駛車輛，逼不得已才租用停車場車位。

鑑於現時百物騰貴，日常開支亦隨通漲增加，居民生活開支已造成負擔，現車位月租大幅增加，對一般家庭而言，經濟壓力越變沉重。

要求：

要求撤回停車場大幅加租決定，凍結租金三年，並且要求政府回購「領展資產管理有限公司」。

本文件提呈2017年5月25日區議會會議討論，並邀請「領展資產管理有限公司」代表出席。

文件提呈人：余德寶

2017年3月28日