

**2016 至 2019 年度油尖旺區議會
食物環境衛生及工務委員會工作進度報告**
(會議於 2019 年 1 月 17 日舉行)

編號	議題	採取行動、建議和要求	負責部門或機構
FEHPWC 1	<p>續議事項：</p> <p>— 關注高鐵總站 / 西九龍巴士總站天台花園及行人天橋狗隻便溺問題</p>	<p>委員繼續關注高鐵站天台花園及行人天橋的狗隻便溺問題，並希望香港鐵路有限公司(“港鐵公司”)執行《香港鐵路附例》，檢控違例人士。</p> <p>港鐵公司代表表示他們已要求承辦商加強清潔及巡邏。他們亦會於當眼處加置橫額提醒帶狗人士保持清潔，並按《香港鐵路附例》進行執法。</p> <p>食物環境衛生署(“食環署”)代表指，該署會透過清潔、檢控及宣傳三方面的工作解決問題。</p>	<p>港鐵公司 食環署</p>
FEHPWC 2	<p>關注尖沙咀大廈外牆大型廣告屏幕嚴重滋擾</p>	<p>委員反映尖沙咀有大廈外牆的大型廣告屏幕對市民造成滋擾。</p> <p>環境保護署(“環保署”)代表表示，該署已派員與大廈方面溝通。大廈方面已承諾只於指定時段開啟屏幕及揚聲器。該署及後巡查確認大廈方面已按時關上屏幕及揚聲器。</p>	<p>環保署 屋宇署</p>

編號	議題	採取行動、建議和要求	負責部門或機構
FEHPWC 3	強烈要求食環署正視奶路臣街(渡船街至新填地街)一段衛生問題	<p>有委員關注廣告屏幕的僭建問題，並希望部門加強對違建物執法。</p> <p>屋宇署代表指該署主要關注招牌的支架結構安全。該等招牌工程須符合《建築物條例》在結構、風力及消防方面的安全要求。該署會向違例業主發出勸諭信，若勸諭不果便會發出清拆命令。</p> <p>委員要求部門正視奶路臣街近渡船街及新填地街一帶的衛生問題。</p> <p>食環署代表表示該署已加強清潔及突擊執法工作。</p> <p>地政總署代表指該署一直協助處理區內違泊單車的清理事宜。</p> <p>香港警務處(“警務處”)代表表示，如警方收到有關投訴，會將個案轉介地政總署或食環署跟進。</p> <p>有委員認為警務處可將此事交由警民關係組進行教育和宣傳工作，並建議警方參與聯合執法行動。</p>	食環署 地政總署 警務處
FEHPWC 4	建議改善區內電箱阻礙行人路	委員促請部門及中華電力有限公司(“中電”)檢視及改善電箱阻礙行人的情況。	路政署 中電

中電書面回應表示，會研究如何改善及搬遷位於佐敦道 43 號的電箱。

路政署代表解釋，各電箱附近的地下均鋪設了多項公共設施，搬遷電箱存在困難。該署會繼續與相關部門及機構溝通，研究其他可行的遷移位置。

有委員認為路政署審批改路或其他工程時，應一併考慮將電箱移至更理想的位置。他們建議部門研究縮小電箱的體積並改良其外觀。另有委員建議將佐敦道 43 號的電箱移至其後方原設有電話亭的位置，以及將西九戲曲中心對出的電箱移至花槽中。

FEHPWC 5

要求盡快興建海庭道綜合大樓

委員要求盡快興建海庭道綜合大樓，並關注大樓是否仍會按原定計劃設有體育館、游泳池、圖書館、社區會堂等設施。

康樂及文化事務署(“康文署”)代表指，該署正與建築署商討該項目的草擬發展範圍，預計會於今年上半年諮詢區議會。綜合大樓除會設有原定計劃的設施外，亦會增設停車場。

民政事務總署(“民政總署”)代表表示，如有關項目的牽頭部門需要進行地區諮詢，該署可提供協助。

康文署
民政總署

編號	議題	採取行動、建議和要求	負責部門或機構
FEHPWC 6	地下污水渠及雨水渠修復工程第 2 階段	<p>有委員希望部門提供計劃時間表的詳情，並於三月的區議會會議向委員交代計劃的具體內容。另外，有委員希望部門在完成海庭道綜合大樓工程後，盡快開展渡華路綜合用地的工程。</p> <p>渠務署聯同其顧問團隊向委員簡介地下污水渠及雨水渠修復工程第 2 階段。</p> <p>委員支持有關項目。他們希望部門協調此項工程與其他正在進行的工程，務求盡快完工，並請部門實行各項措施，盡量減低工程所產生的噪音、氣味及交通影響。</p>	渠務署
FEHPWC 7	關注大角咀區店鋪阻街問題	<p>委員關注大角咀區的店鋪阻街問題。</p> <p>食環署代表指，該署已與警方進行聯合行動打擊店鋪阻街情況，並加強巡查和清洗街道。除執法外，該署會向店鋪作出勸諭，要求他們保持街道暢通及清潔。</p> <p>地政總署代表表示，如該署接獲有關固定非法構築物的投訴，會作跟進。</p> <p>有委員認為現時署方發出的傳票不多，成效有限，建議推行多項改善措施，例如加強檢控及安裝閉路電視監察情況。此外，有委員亦反映有關店鋪的職員經常對罵及叫囂。</p>	食環署 地政總署 警務處

編號	議題	採取行動、建議和要求	負責部門或機構
FEHPWC 8	西九文化區綜合地庫－餘下工程	<p>警務處表示，警方會研究加強聯合行動，並會跟進店鋪職員叫囂的情況。</p> <p>土木工程拓展署(“土拓署”)聯同西九文化區管理局(“西九管理局”)及其顧問團隊，向委員簡介西九文化區綜合地庫工程。</p> <p>委員認為項目涉及款額較大，署方若不將工程項目提交會議討論，做法並不合適，而該工程撥款佔整項工程的約七成半費用，以「餘下工程」來形容此工程亦不恰當。此外，有委員表示，有關工程原計劃由政府及西九管理局各承擔一半成本，現時全由公帑支付，他們關注該決定是否符合程序。</p> <p>西九管理局補充有關西九文化區停車場的資料。</p> <p>部分委員關注有關停車場開放予公眾使用的車位比例及收費安排，並要求部門提供車位的分布及分配使用的詳細資料。</p>	土拓署 西九管理局
FEHPWC 9	要求部門重新檢視油麻地渠務狀況跟進街道去水渠臭味問題	<p>委員反映油麻地街道的去水渠經常發出臭味，亦發現非法排污、非法接駁水渠、渠口被廢物遮蓋、明渠損毀等情況，要求部門檢視和改善。</p> <p>食環署代表表示，該署進行日常及突擊巡查，並會對違規人士發出口頭警告或即時檢控。該</p>	食環署 渠務署 屋宇署

編號	議題	採取行動、建議和要求	負責部門或機構
		<p>署亦會每兩周清潔路邊集水溝至少一次，並會因應實際情況增加次數。</p> <p>屋宇署代表表示，私人樓宇外牆的非法搭渠會被視作僭建物，署方會先向違例者作出勸諭，如果無效，便會發出清拆令。</p> <p>渠務署代表指，該署會對其渠筒及渠井進行例行檢查。如發現渠筒出現淤塞，署方會進行清潔。</p> <p>有委員反映，登打士街附近的基利商業大廈後方有污水排出，要求部門跟進。</p>	
FEHPWC 10	在奶路臣街後巷試驗安裝夜視鏡監察系統監察鼠患情況	<p>食環署建議在奶路臣街後巷試驗安裝夜視鏡監察系統監察鼠患情況。</p> <p>委員支持該計劃，希望署方於試驗成功後將措施擴展至油尖旺區其他地方，並期望盡快推出更有效的滅鼠方案。</p>	食環署
FEHPWC 11	洋松街公廁翻新工程	<p>食環署簡介洋松街公廁翻新工程。</p> <p>有委員請食環署於翻新工程完成後留意通用廁所及暢通易達廁所的設施損耗和衛生情況。</p>	食環署

編號	議題	採取行動、建議和要求	負責部門或機構
FEHPWC 12	工程計劃第 196 WC 號 – 建設智管網 – 餘下工程 油尖旺區工程	<p>水務署聯同其顧問團隊向委員簡介「建設智管網 – 餘下工程」。</p> <p>有委員關注每個沙井工程需時兩至三個月會對市民及街坊造成不便，希望部門盡量縮短施工時間。</p>	水務署
FEHPWC 13	要求跟進晏架街遊樂場洗手間問題情況	<p>委員要求部門跟進晏架街遊樂場洗手間的衛生問題。</p> <p>食環署代表表示，該廁所的尿斗紅外線感應沖水系統已完成維修，損壞的抽氣系統亦將盡快更換。署方已督促承辦商加強清潔，並將聯同建築署重鋪部分廁所地面，以加強去水能力。</p> <p>康文署代表指，該署已要求工務部門進行改善工程，將排水管延伸至去水渠內，讓水直接排走，以免弄濕地面。</p> <p>建築署書面回覆表示，已敦促承辦商加緊安排物料及人手以進行有關維修及改善工程。</p> <p>有委員補充，希望部門處理該廁所蹲廁沖水力過猛的問題。</p>	食環署 康文署 建築署

編號	議題	採取行動、建議和要求	負責部門或機構
FEHPWC 14	「小販資助計劃」總結報告及重新編配固定小販攤位建議安排	<p>食環署向委員總結小販資助計劃的結果，並簡介重新編配固定小販攤位的建議安排。</p> <p>委員對為攤檔設立五年營運期限有意見，認為應在五年後優先考慮續牌予現有經營者。部分委員亦建議將流動小販及報販兩類申請者剩餘的攤位配額分配予小販助手。此外，有委員請部門於抽籤前再審視有關位置是否適合擺放攤位，以及提議邀請藝術家美化攤檔外觀。</p>	食環署
FEHPWC 15	其他事項	<p>有委員關注「油尖及旺角區二零一九年度歲晚清潔大行動」的安排，要求食環署於新年期間加緊處理旺角道及通菜街交界的油漬問題，並表示不希望署方於水渠道近太子道西行人路設置臨時廢物收集站。</p>	食環署

油尖旺區議會秘書處
2019年2月