

2016-2019 年度  
油尖旺區議會

## 參考「起動九龍東」計劃概念 制定油尖旺區未來發展方向

### 背景

為配合九龍東的發展，發展局在 2012 年成立「起動九龍東辦事處」，以提倡和發展起動九龍東概念總綱計劃、向持份者和公眾推廣，並提供支援和協調等。

「起動九龍東」除長期發展方向外，亦有多項中短期的項目包括海濱、活化天橋底、智慧城市項目、結合社區特色的休憩設施等，大力推動社區特色，增強居民對社區的歸屬感。

油尖旺區為本港主要的旅遊區和九龍區的交通樞紐，區內有不少歷史建築物、大型表演場地、博物館，以至特色街道，不同元素結合在社區內；同時，社區內不少樓宇已呈老化，設施配套亦未能配合現時需要，有必要制定全方位計劃配合跟進。

### 要求及建議

要求參考「起動九龍東」計劃概念，就油尖旺區的未來發展作全面的設計規劃，建設具吸引力、競爭力的社區，全面提升市民的生活和居住環境。我們建議參考九龍東的做法，制定油尖旺區的規劃建設方向，當中可包括以下內容：

1. 配合市建局油旺地區規劃研究，制定未來社區的發展方向；
2. 利用九龍公園地下空間發展，結合周邊社區發展；
3. 推動智慧城市發展，於區內盡快引入智能燈柱、泊車咪錶等設施，並研究利用智能裝置減少街道違泊問題；
4. 改善行人連接、擴闊舊區行人路、改善繁忙街道路口；
5. 結合區內不同元素，推展旅遊業發展，展現多姿多彩的油尖旺；
6. 參考起動九龍東的項目，於區內休憩設施加設社區特色元素。

### 文件提呈

文件提呈 2019 年 7 月 11 日油尖旺區議會會議討論，請發展局、創新及科技局、運輸署、康樂及文化事務署、機電工程署、警務處、油尖旺民政事務處、市建局、旅遊事務署和香港旅遊發展局代表出席回應。

提呈人： 楊子熙 葉傲冬 鍾港武  
關秀玲 蔡少峰 劉柏祺

2019 年 6 月 24 日