

**2016 至 2019 年度油尖旺區議會
社區建設委員會工作進度報告**
(會議於 2019 年 5 月 2 日舉行)

編號	議題	採取行動、建議和要求	負責部門或機構
CBC 1	油尖旺區議會撥款截至 2019 年 4 月 17 日的財政狀況	委員備悉油尖旺區議會(“區議會”)撥款截至 2019 年 4 月 17 日的財政狀況。	—
CBC 2	確認撥予非特定團體/互助委員會/業主立案法團/業主委員會和特定團體的區議會撥款	委員確認通過 62 項來自非特定團體/互助委員會(“互委會”)/業主立案法團(“法團”)/業主委員會(“業委會”)和 24 項來自特定團體的撥款申請，撥款總額分別為 942,829 元和 675,586 元。	—
CBC 3	特定團體申請 2019 至 2020 年度區議會撥款	委員通過撥出區議會款項及同意向區議會推薦撥款共 512,430 元，供五個特定團體在本年度舉辦 12 項活動。 其中兩項活動的舉辦日期為 2020 年 1 月 1 日或之後，因此社區建設委員會(“社建會”)只能原則上通過該等活動的撥款申請。	—

編號	議題	採取行動、建議和要求	負責部門或機構
CBC 4	非特定團體/互助委員會/業主立案法團/業主委員會申請2019至2020年度區議會撥款(第二期)	委員通過撥出區議會款項1,287,946元，供57個非特定團體及互委會/法團/業委會在2019年7月至10月間舉辦75項活動。	—
CBC 5	油尖旺區議會工作小組/活動統籌委員會申請2019至2020年度區議會撥款	委員通過撥出區議會款項及同意向區議會推薦撥款共1,466,396元，供區議會屬下關愛社群工作小組、環境改善運動統籌委員會、文化藝術活動統籌委員會及大廈管理推展運動統籌委員會在本年度舉辦共七項活動。	—
CBC 6	油尖旺民政事務處屬下委員會申請2019至2020年度區議會撥款	委員通過撥出區議會款項及同意向區議會推薦撥款共449,070元，供油尖旺民政事務處(“民政處”)及其屬下油尖旺南分區委員會和油尖旺西分區委員會在本年度舉辦共四項活動。 其中一項活動的舉辦日期為2020年1月1日或之後，因此社建會只能原則上通過該項活動的撥款申請。	—
CBC 7	與時並進 全面提升圖書館服務	康樂及文化事務署(“康文署”)代表回應如下： (i) 九龍的自助圖書站位於香港文化中心，已於2018年12月啓用，署方將會進行檢討，研究能否把這項服務擴展至其他地點。	康文署

- (ii) 署方正計劃開發「智慧圖書館系統」，探討如何以更具成本效益及可持續的方式延長圖書館開放時間。
- (iii) 香港公共圖書館會定期為館內的設施進行清潔及採取預防措施。中西區區議會及屯門區議會已撥款為區內圖書館購置圖書除菌機及相關配置。
- (iv) 圖書館已按實際情況提供數目不等的電源插座供讀者使用，並會在資源配合的情況下於學生自修室增加電源插座。
- (v) 在選購合適的圖書館資料時，署方會考慮周年館藏發展計劃、使用者的需求和興趣，以及圖書館資料的時效性、質素和語言等因素。
- (vi) 由於旺角西新填海區發展迅速、人口眾多，署方正計劃於該處興建小型圖書館。
- (vii) 康文署會繼續從多方面研究圖書館的開放時間。

CBC 8 三無大廈求引導
聯廈聯管覓前路

民政處代表回應如下：

- (i) 擁有私人物業既有權利也有責任，而管理私人大廈是業主應盡的責任。民政總署會向法團和業主提供支援服務，以協助他們履行管理自己大廈的責任。

民政事務局
（“民政局”）
民政事務總署
（“民政總署”）
民政處

編號	議題	採取行動、建議和要求	負責部門或機構
		<p>(ii) 民政總署推行不同計劃，鼓勵三無大廈業主成立法團。</p> <p>(iii) 三無大廈要在沒有任何居民組織的情況下理順不同大廈因公契條文所衍生的管理問題，從而以「聯廈聯管」方式進行管理，未必切實可行。處方會向民政總署反映委員的意見。</p>	
		<p>多位委員認為三無大廈的環境惡劣，因此政府應盡力研究推行「聯廈聯管」，並提出可先處理衛生、清理垃圾及大廈保安等日常問題，以及在三無大廈林立的街道為大廈提供一年管理服務，讓三無大廈居民體驗有管理公司服務的好處，以提供誘因鼓勵他們成立法團。</p>	
CBC 9	<p>要求放寬 Skypark 平台花園使用守則 建設真正方便使用者的公共休憩空間</p>	<p>委員樂見市區重建局(“市建局”)計劃調整及簡化平台花園的使用守則，並期望屆時市民可於該處飲食和進行合理的活動。</p>	<p>市建局 地政總署 屋宇署</p>
CBC 10	<p>增設社區托管場地 培訓社區保姆 善用社會資本</p>	<p>社會福利署(“社署”)代表講述社區保姆計劃在區內提供服務的詳情，以及政府計劃撥款 200 億元在全港各區購置 60 個物業，以提供百多項社福設施，包括幼兒中心。她並備悉委員有關增加社區保姆計劃每區營辦機構數目的意見。</p>	<p>勞工及福利局 社署 民政處</p>

編號	議題	採取行動、建議和要求	負責部門或機構
----	----	------------	---------

民政處代表回應會繼續與地政總署保持密切溝通，就區內空置用地或已騰空的土地通知社署。

CBC 11 社會福利署九龍城及油尖旺區福利辦事處 2019-20 年度工作計劃

社署代表向委員簡介油尖旺區的人口特色及 2019-20 年度工作重點。

社署

有委員建議社署在長假期加強提供心理輔導，以及把個案轉介至社署資助的不同非政府組織，以紓緩社署前線社工的壓力。

社署代表回應說，在辦公時間外，市民可致電社署熱線電話 2343 2255 尋求協助。

油尖旺區議會秘書處
2019 年 5 月