



2016-2019 年度
油尖旺區議會

封塵榜上有名 非旺角舊街市莫屬

背景：

位於亞皆老街與廣東道交界的舊旺角街市在 2010 年關閉，各政府部門拒絕接手使用，原擬賣地出售，但受地產商會司法覆核拖延至今封塵八年。雖然及後有相關部門回應舊旺角街市可以貨倉作臨時之用，但居民一直傳達的聲音均是希望以「牙科」、「護理」、「文康」等服務為舊旺角街市臨時規劃用途之主題，讓有志的組織為上址作出臨時營運，為附近居民提供有關服務。故以居民福祉為依歸似乎更物盡其用。

再者，早於 2015 年 2 月 26 日的區議會會議上，曾提呈有關文件要求政府重掌旺角街市舊址發展，回歸社區用地討論；會上亦得到大比數議員通過及支持以上方案。加上城規會在 2018 年 6 月 22 日已就「旺角規劃總綱圖」作重新討論。故現再重新要求政府及各相關部門，正視旺角舊街市 — 以民為本的發展。

動議：

1. 重新要求各相關部門研究舊旺角街市的臨時用途、重建規劃；尤其以「利民」為優先考慮條件。
2. 強烈要求規劃署慎重考慮舊旺角街市往後的重建方向—建議以惠及居民為大前提，發展「醫療」、「文康」等便民用途。

提呈：

本文件將提呈於 2017 年 7 月 12 日油尖旺區議會大會上討論，並邀請規劃署、地政署、食衛局、民政處、康文署代表出席會議。

提呈人：黃舒明、黃建新、陳少棠、莊永燦

日期：二零一八年六月二十六日