

2020 至 2023 年度油尖旺區議會
地區設施管理委員會

由油尖旺民政事務處主導的地區小型工程項目進度報告
(截至 2021 年 4 月 30 日)

目的

本文件向委員匯報由油尖旺民政事務處（民政處）主導的地區小型工程項目的最新進度。

進度報告

2. 截至 2021 年 4 月 30 日，由民政處主導的地區小型工程項目進度如下：

項目	進度
(i) 更換康達徑花園旁的一段科學館徑的九張座椅	工程已經完成，相關照片請參閱附件一。
(ii) 於海泓道海富商場及柏景灣巴士總站附近增設座椅及上蓋	已完成相關部門及公用事業公司的諮詢，現正進行探地工程。

3. 截至 2021 年 4 月 30 日，油尖旺地區小型工程計劃的各項工程撥款及開支情況，請參閱附件二。

油尖旺民政事務處

2021 年 5 月

更換康達徑花園旁的一段科學館徑的九張座椅

工程前



工程後



油尖旺地區小型工程開支結算表
(截至 2021 年 4 月 30 日)

A. 民政署負責的工程						
已獲批款項的工程						
工程項目進度	項目	項目獲批款項	2020-21 年度實際開支/ 已結付款額 (截至 2021 年 3 月 31 日)	2021-22 年度實際開支/ 已結付款額 (截至 2021 年 4 月 30 日)	2021-22 年度預計現金流	2022-23 年度預計現金流
進行中	DMW336 油尖旺綠化及美化工程項目 (2021-22 年度)	3,500,000	0	0	3,500,000	0
進行中	DMW337 於海泓道海富商場及柏景灣巴士總站附近增設座椅及上蓋	507,000	0	0	507,000	0
已完成 ¹	DMW270 衛理道重置、更換和安裝新長椅	(探地費用) 45,000 (工程費用) 130,000	(探地費用) 43,000	0	0	0
已完成	DMW271 花墟徑更換長椅並設置避雨亭	(探地費用) 50,000 (工程費用) 450,000	(探地費用) 40,000 (工程費用) 388,800	0	0	0
已完成	DMW272 海泓道三張長椅設置上蓋	(探地費用) 30,000 (工程費用) 270,000	(探地費用) 26,500	0	0	0

¹該項目本來包括在衛理道重置、更換和安裝新長椅和在京士柏曲棍球場外設置避雨亭連長椅。探地結果顯示京士柏曲棍球場外建避雨亭方案不可行。探地費用包括兩處地點的探地工作；工程費用只包括在衛理道重置、更換和安裝新長椅。

A. 民政署負責的工程						
已獲批款項的工程						
工程項目進度	項目	項目獲批款項	2020-21 年度實際開支/ 已結付款額 (截至 2021 年 3 月 31 日)	2021-22 年度實際開支/ 已結付款額 (截至 2021 年 4 月 30 日)	2021-22 年度 預計現金流	2022-23 年度 預計現金流
已完成	DMW293 更換及提升西洋菜南街一帶閉路電視系統	1,500,000	(機電署營運基金工程管理費) 89,111	0	0	0
已完成	DMW294 拆除佐敦道行人隧道附近的八張石椅並設置四組避雨亭連長椅	(探地費用) 50,000 (工程費用) 700,000	(探地費用) 41,500 (工程費用) 468,400	0	0	0
已取消 ²	DMW301 延伸海泓道(富榮花園 9、10 座外)避雨亭並加設座位和設置另一組避雨亭連座位	(探地費用) 50,000	(探地費用) 34,000	0	0	0
已完成	DMW302 把太子道西天橋底現食環署垃圾箱存放處改建成綠化區域	950,000	537,000	0	0	0
已完成	DMW303 海泓道(鄰近柏景灣巴士總站)加設座椅	(探地費用) 40,000 (工程費用) 30,000	(探地費用) 26,500 (工程費用) 15,600	0	0	0
已完成	DMW316 在旺角道行人天橋上數個通道劃設「請勿逗留區」	80,000	36,360	0	0	0
已完成	DMW317 大角咀晏架街5號加設座椅	100,000	66,150	0	0	0

² 探地結果顯示有關位置有大量地下設施，有關項目方案不可行。

A. 民政署負責的工程						
已獲批款項的工程						
工程項目進度	項目	項目獲批款項	2020-21 年度實際開支/ 已結付款額 (截至 2021 年 3 月 31 日)	2021-22 年 度實際開支/ 已結付款額 (截至 2021 年 4 月 30 日)	2021-22 年度 預計現金流	2022-23 年度 預計現金流
已完成	DMW318 翻新太子港鐵站 C1、C2 出口花盆	50,000	12,276	0	0	0
已完成	DMW319 油尖旺綠化及美 化工程項目 (2020-21 年度)	3,500,000	2,732,944.68	0	0	0
總數(A)			4,558,141.68	0	4,007,000	待定

B. 康文署負責的工程						
工程項目進度	項目	項目獲批撥款	2020-21 年度 實際開支/ 已結付款額 (截至 2021 年 3 月 31 日)	2021-22 年度 實際開支/ 已結付款額 (截至 2021 年 4 月 30 日)	2021-22 年度 預計現金流	2022-23 年度 預計現金流
進行中	DMW321 界限街體育館低 壓掣櫃供電系統 更換工程	1,160,000	1,160,000	0	0	0
進行中	DMW327 櫻桃街公園健身 設施改善工程	100,000	0	0	100,000	0
進行中	DMW328 樂羣街公園增設 長者健身設施工 程	220,000	0	0	220,000	0
進行中	DMW329 鐵樹街休憩處設 施改善工程	1,750,000	40,375	0	1,020,000	0
已完成	DMW273 柯士甸道休憩處 設施改善工程	145,000	0	0	14,000	0
已完成	DMW274 聯運街休憩處設 施改善工程	2,000,000	0	0	88,000	0
已完成	DMW275 渡船街遊樂場設 施改善工程	310,000	0	0	18,451	0
已完成	DMW276 眾坊街休憩花園 設施改善工程	145,000	8,325.50	0	17,267	0
已完成	DMW288 京士柏遊樂場更 換圍欄工程	770,000	49,947.52	0	0	0

B. 康文署負責的工程						
工程項目進度	項目	項目獲批撥款	2020-21 年度 實際開支/ 已結付款額 (截至 2021 年 3 月 31 日)	2021-22 年度 實際開支/ 已結付款額 (截至 2021 年 4 月 30 日)	2021-22 年度 預計現金流	2022-23 年度 預計現金流
已完成	DMW290 京士柏休憩花園 及油麻地配水庫 休憩花園更換長 椅工程	290,000	9,870.30	0	0	0
已完成	DMW296 地士道街休憩花 園更換長者健體 設施工程	40,000	11,500	0	0	0
已完成	DMW297 櫻桃街公園增設 長者健體設施工 程	60,000	19,000	0	0	0
已完成	DMW298 渡船街遊樂場增 設長者健體設施 工程	60,000	60,000	0	0	0
已完成	DMW299 加士居道／彌敦 道休憩花園（第 一期）增設長者 健體設施工程	50,000	50,000	0	0	0
已完成	DMW300 櫻桃街公園無線 網絡服務供電系 統改善工程	400,000	175,865.18	0	7,000	0
已完成	DMW304 油尖旺區公共圖 書館增設圖書除 菌機工程	160,000	6,250.43	0	0	0
已完成	DMW305 中間道兒童遊樂 更換長椅工程	528,000	69,417.41	0	0	0

B. 康文署負責的工程						
工程項目進度	項目	項目獲批撥款	2020-21 年度 實際開支/ 已結付款額 (截至 2021 年 3 月 31 日)	2021-22 年度 實際開支/ 已結付款額 (截至 2021 年 4 月 30 日)	2021-22 年度 預計現金流	2022-23 年度 預計現金流
已完成	DMW306 尖沙咀東海濱平台花園更換長椅工程	270,000	71,684.16	0	0	0
已完成	DMW307 市政局百週年紀念花園增設閉路電視系統	361,000	300,456	0	0	0
已完成	DMW310 詩歌舞街休憩處設施改善工程	80,000	3,401.46	0	7,500	0
已完成	DMW312 京士柏遊樂場換圍欄工程〔第二期〕	1,600,000	386,006.66	0	142,869	0
已完成	DMW314 官涌體育館更換熱水系統工程	1,060,000	53,000	0	0	0
已完成	DMW315 九龍佐治五世紀念公園更換長者健體設施工程	150,000	114,846.33	0	0	0
已完成	DMW320 康文署轄下油尖旺區康樂場地及路旁花床的綠化及美化工程(2020/21)	1,086,000	1,018,833	0	0	0
已完成	DMW322 市政局百週年紀念花園兒童遊樂場更換安全地墊	130,000	74,904.72	0	0	0

B. 康文署負責的工程						
工程項目進度	項目	項目獲批撥款	2020-21 年度 實際開支/ 已結付款額 (截至 2021 年 3 月 31 日)	2021-22 年度 實際開支/ 已結付款額 (截至 2021 年 4 月 30 日)	2021-22 年度 預計現金流	2022-23 年度 預計現金流
已完成	DMW323 中間道兒童遊樂場更換安全地墊	700,000	610,994.39	0	0	0
已完成	DMW324 加士居道／彌敦道休憩花園（第一期）更換圍欄工程	1,820,000	909,075	0	815,925	0
已完成	DMW325 京士柏遊樂場更換電子鐘工程	42,000	42,000	0	0	0
已完成	DMW326 官涌體育館購置空氣淨化系統	80,000	80,000	0	0	0
已完成	DMW330 大角咀游泳池室內通風系統改善工程	849,000	849,000	0	0	0
已完成	DMW331 大角咀體育館主場裝置自動開合式電動門工程	250,000	34,340	0	150,000	0
已完成	DMW332 尖沙咀海濱花園洗手間安裝空氣淨化機	127,950	127,950	0	0	0
已完成	DMW333 官涌體育館更換洗手間及更衣室的電子感應水龍頭	40,000	31,459	0	0	0

B. 康文署負責的工程						
工程項目進度	項目	項目獲批撥款	2020-21 年度 實際開支/ 已結付款額 (截至 2021 年 3 月 31 日)	2021-22 年度 實際開支/ 已結付款額 (截至 2021 年 4 月 30 日)	2021-22 年度 預計現金流	2022-23 年度 預計現金流
已完成	DMW334 市政局百週年紀念花園長椅翻新工程	150,000	93,398	0	20,000	0
已完成	DMW335 大角咀體育館兒童遊戲室更換安全地墊	130,000	130,000	0	0	0
總數(B)			6,591,900.06	0	2,621,012	待定

C. 油尖旺區地區小型工程 (包括民政署負責和康文署負責的工程)					
	2020-21 年度實 際開支/ 已結付款額 (截至 2021 年 3 月 31 日)	2021-22 年度 撥款額	2021-22 年度 實際開支/ 已結付款額 (截至 2021 年 4 月 30 日)	2021-22 年度 預計現金流	2022-23 年度 預計現金流
總數(A+B)	\$11,150,041.74	\$14,433,000	\$0	\$6,628,012	待定