

油尖旺地區管理委員會報告

由於疫情關係，油尖旺地區管理委員會(區管會)第 155 次會議以傳閱文件方式進行。主要關注事項及相關工作進度如下。

(A) 疫情期間群眾聚集熱點問題

2. 旺角道行人天橋為區內一個主要群眾聚集熱點，每逢週末及假日均有不少外籍家庭傭工在上址一帶聚集。就此，香港警務處(警方)繼續調派特別職務警察每逢週末及假日期間於上址一帶進行巡邏。2021 年 11 月 16 日至 2022 年 1 月 15 日期間，警方於旺角道行人天橋未有發現違反防疫規定的人士。就旺角區內其他地方(不包括旺角道行人天橋)，警方於 2021 年 11 月 16 日至 2022 年 1 月 15 日期間，向違反《預防及控制疾病(佩戴口罩)規例》(第 599I 章)及《預防及控制疾病(禁止羣組聚集)規例》(第 599G 章)的人士分別發出 278 張及 22 張定額罰款告票。

3. 另外，食物環境衛生署(食環署)於 2021 年 12 月及 2022 年 1 月至 2 月週末期間聯同相關政府部門，在旺角道天橋及其附近地方、外傭慣常聚集地點，就有關佩戴口罩及禁止於公眾地方兩人以上的羣組聚集等防疫規例共進行了 12 次跨部門聯合行動。食環署除安排潔淨服務承辦商加強有關地點的公眾街道潔淨服務外，亦加派人員巡邏以打擊亂拋垃圾和無牌小販擺賣活動。食環署亦向外傭派發多種語言的宣傳單張，呼籲他們保持環境衛生和不得進行非法擺賣活動；其他政府部門亦提醒他們遵守有關佩戴口罩及禁止於公眾地方的羣組聚集的規例。

4. 油尖區方面，於 2021 年 12 月及 2022 年 1 月期間，警方向違反《預防及控制疾病(佩戴口罩)規例》(第 599I 章)的人士發出 179 張告票。現時，警方會直接票控違規人士而不作勸諭或警告。警方亦向違反《預防及控制疾病(禁止羣組聚集)規例》(第 599G 章)及《預防及控制疾病(規定及指示)(業務及處所)規例》(第 599F 章)的人士分別發出 205 張及 232 張告票。於本年度截至 1 月底，警方向違反《預防及控制疾病(規定及指示)(業務及處所)規例》(第 599F 章)、《預防及控制疾病(禁止羣組聚集)規例》(第 599G 章)及《預防及控制疾病(佩戴口罩)規例》(第 599I 章)的人士分別發出 77 張、134 張及 85 張告票。

5. 因應政府由 2 月 10 日起收緊一系列社交距離措施(包括公眾地方群組聚集的人數限制由四人減至兩人)，食環署於 2 月 13 日及 20 日聯同相關政府部門，在區內外僑慣常聚集地點，包括尖沙咀天星碼頭及香港文化中心一帶等，就有關佩戴口罩及禁止於公眾地方兩人以上的羣組聚集等防疫規例進行跨部門聯合行動。除了安排潔淨服務承辦商加強有關地點的公眾街道潔淨服務，食環署亦加派人員巡邏以打擊亂拋垃圾和無牌小販擺賣活動，並向外僑派發多種語言的宣傳單張，呼籲他們保持環境衛生和不得進行非法擺賣活動；其他政府部門亦提醒他們遵守有關佩戴口罩及禁止於公眾地方的羣組聚集的規例。

6. 與此同時，食環署繼續依照《預防及控制疾病條例》第 599 章巡查有關食肆以及轄下場地，包括街市、熟食中心及熟食市場等，並按需要進行執法工作。

7. 此外，因應《預防及控制疾病(禁止羣組聚集)規例》(第 599G 章)禁止任何人士在公眾地方(包括室內及戶外)進行羣組聚集，康樂及文化事務署(康文署)已於公園內的當眼處展示相關告示和橫額，向公眾加強宣傳和教育。另外，康文署已安排職員及外判保安員加強巡察相關場地，如發現有場地使用者在場內違反最新的禁止進行羣組聚集規定，必定會作出警告及即時阻止有關行為。在 2022 年 1 月，康文署在油尖旺區內康樂及體育場地共進行了 1981 次巡視，並作出 1434 次勸諭。康文署會繼續密切留意有關情況，並會與警方保持緊密聯絡，在有需要時進行執法。

(B) 鼠患

8. 食環署已於 2022 年 1 月 3 日展開第一期全港滅鼠運動，為期 10 星期至 3 月 11 日，針對目標主要包括區內街市／市政大廈、小販市場、與食物業處所毗鄰的小巷，以及其他出現鼠患的地點及其鄰近範圍。食環署在目標地點和鄰近公眾地方如空置土地、污水渠、花槽及垃圾收集站等，以及區內其他鼠患地點，進行有系統的鼠患調查和滅鼠工作。該署會鞏固去年防治鼠患工作，繼續積極跟進今年的防鼠滅鼠、宣傳教育及執法行動等工作。該署亦將於 5 月在旺角區及尖沙咀區開展為期 8 星期的 2022 年第一輪目標小區滅鼠行動。

9. 食環署亦會繼續和相關部門和機構、物業管理公司及不同持份者加強聯繫，透過各方合作採取有效防治蟲鼠行動，改善區內環境衛生。

10. 康文署轄下場地方面，康文署安排職員每天巡察場地，以確保清潔服務承辦商每天清理場內及花床內的垃圾，並清洗地面，以改善衛生環境及斷絕老鼠的食物來源。為加強清潔效果和堵塞老鼠活動的通道，康文署的清潔服務承辦商亦會每周清洗渠道兩次。此外，園藝服務承辦商亦會定期修剪植物，以清除老鼠的藏匿點。為加強防治鼠患效果，康文署亦會安排專業滅鼠服務承辦商每一至兩星期到轄下場地的鼠患黑點進行滅鼠工作，追查鼠蹤，安排放置藥餌及捕鼠籠，以及堵塞花床鼠洞和處理捕獲的老鼠及鼠屍等。

(C) 防止水浸措施報告(2021 年 11 月至 2022 年 1 月)

11. 路政署於 2021 年 11 月至 2022 年 1 月在油尖旺區新建了 2 個集水溝和大約 8 米長的排水渠以改善道路的排水功能，並修復了約 78 米長由該署管轄的道路排水渠。食環署轄下清井隊繼續每兩個星期清理路旁集水溝 1 次。2021 年 11 月 16 日至 2022 年 1 月 15 日期間，食環署針對區內亂拋垃圾的人士，提出 800 次檢控。而渠務署與食環署及路政署則保持協調，在上述期間曾巡視這些地點附近的排水渠系統 23 次，確保系統運作正常，沒有堵塞。

12. 路政署、渠務署和屋宇署繼續監察私人工地排放水泥物料入公共排水渠的不當行為，並把個案轉交環境保護署(環保署)，以便根據《水污染管制條例》(第 358 章)採取執法行動。渠務署亦會要求私人工地的建築地盤相連的渠管提交監察記錄，確保渠管不會因建築工程導致淤塞及可作出及時清理。渠務署於 2021 年 11 月 16 日至 2022 年 1 月 15 日期間派員實地視察可能非法排放建築物料入雨水渠的作業工地 32 次。環保署派員視察區內工地 29 次，並正調查一宗懷疑違反《水污染管制條例》的個案。

(D) 露宿者

13. 委員備悉有關報告內容。報告中已列出經常有露宿者出沒的黑點的跟進情況(見附件一)。

14. 考慮到油麻地賽馬會普通科門診診所於2月24日成為2019冠狀病毒病確診個案指定診所，油尖旺民政事務處於2月28日聯同政府相關部門，包括食環署和油尖警區，在該診所外進行清理雜物特別聯合行動。油尖旺地區管理委員會(區管會)在聯合行動前的1星期已多次在該診所周邊張貼移除雜物通告，表示將會清理及棄置留在診所前門及後門外面公眾地方的雜物。如任何人士擁有這些雜物，須於2月28日前把雜物移走。食環署亦於2月27日按第132章《公眾衛生及市政條例》在診所外的有關物品上貼上告示，提醒有關人士這些物品將會於指定時間後被移走，以進行街道清洗及消毒工作。相關人士在行動前已移走該處的大堆雜物。聯合行動當日清理及棄置了仍留在診所外的雜物，其他物品亦已交由食環署暫時保管7天，或交給警方作為拾獲財物處理。區管會在行動後於現場貼出告示，通知任何人士若認為自己擁有有關物品，可向警方或食環署認領。相關部門亦已在該處進行清洗和消毒工作。

(E) 店鋪阻街

15. 相關部門報告區內店鋪阻街黑點及相關的執法情況如下。

花墟

16. 2021年12月至2022年1月期間，食環署向花墟一帶干犯店鋪阻街的違例者發出706張定額罰款通知書。食環署會繼續密切監察店鋪在公眾地方擺放貨物、造成阻塞的情況及加強執法工作。

17. 警方在2021年11月16日至2022年1月15日期間與食環署於旺角花墟共進行7次聯合執法行動。警方會繼續配合食環署的執法行動，以維持交通安全及道路暢通。在上述同一段期間，警方亦向花墟一帶違例停泊車輛共發出724張定額罰款告票。

果欄

18. 警方於2021年12月至2022年1月期間接獲7宗有關果欄一帶店鋪阻街問題的個案，並發出2張與阻街有關的雜項傳票。而就違例泊車方面，警方發出共1307張定額罰款通知書。自警方展開流動錄影執法行動後，於2021年12月1日至2022年1月31日期間共錄得1698架違例車輛，果欄一帶的違例泊車情況有所改善。警方會繼續密切監察果欄一帶的情況及按需要執法。

19. 2021 年 11 月 16 日至 2022 年 1 月 15 日期間，食環署向違規阻街的店鋪／人士共發出 4 張定額罰款通知書，提出 8 宗無牌販賣以及 7 宗阻街的檢控。該署會繼續密切監察果欄一帶的情況及加強執法。

**(F) 清潔香港油尖旺區地區行動計劃
(2021 年 11 月至 2022 年 1 月)**

20. 委員備悉有關報告內容(節錄見附件二)。

21. 在 2021 年 11 月 16 日至 2022 年 1 月 15 日期間，食環署就地區行動計劃中的 33 個後巷黑點，共進行 110 次清理行動，搬走共約 93 公噸的棄置廢物和垃圾，且加強清洗這些地點和留意附近簷篷的衛生情況，務求能整體改善該處的環境衛生。

22. 油尖旺區的露宿者經常集結在區內數個黑點，例如櫻桃街、渡船街和窩打老道，並不時帶來各種環境衛生問題。為了保持市容清潔，食環署除了日常清潔及清掃工作外，並積極參與由民政處統籌的跨部門聯合清理行動。在 2021 年 11 月 16 日至 2022 年 1 月 15 日期間，該署共參與了 54 次清理行動，搬走共約 7 公噸的棄置廢物和垃圾，並且經常清洗這些黑點。此外，該署亦非常關注油麻地果欄的衛生情況，經常在該處進行清掃行動。在 2021 年 11 月 16 日至 2022 年 1 月 15 日期間的日常清潔服務及 17 次清掃行動中，於果欄共收集垃圾約 5 公噸。

23. 在 2021 年 11 月 16 日至 2022 年 1 月 15 日期間，食環署共拆除 67 838 張非法街招/海報，76 幅易拉架及 11 幅其它橫額，並發出 9 封警告信及對違例人士提出 22 宗檢控。

(G) 地區主導行動計劃

24. 委員備悉有關報告內容(節錄見附件三)。

**(H) 油尖旺區議會暨轄下各委員會工作進度報告
(2021 年 11 月至 2022 年 1 月)**

25. 委員備悉有關報告內容。

**(I) 油尖旺分區委員會報告
(2021 年 11 月至 2022 年 1 月)**

26. 委員備悉有關報告內容。有關報告列出油尖旺四個分區委員會的地區問題，相關部門應留意及作出合適跟進。

油尖旺地區管理委員會秘書處
2022 年 3 月

**油尖旺區露宿者事宜跟進情況
進展報告
(截至 2022 年 1 月 15 日)**

(a) 區內有非法構築物的露宿者地點：4 個

	地點	街道佔用人士的人數及特徵 註 ¹	非法構築物數量	最新情況
1.	雅翔道天橋底(包括與佐敦道交界的天橋底)	約有 5 名非華裔人士	2	➤ 地政處於 2021 年 11 月 3 日在雅翔道天橋底的 1 間非法構築物上張貼通知，要求露宿人士於 2021 年 12 月 3 日前停止佔用政府土地。另外，就與佐敦道交界的天橋底的非法構築物，民政處亦已協調地政處於 2022 年 1 月 21 日在該處的 1 間非法構築物上張貼通知，要求露宿人士於 2022 年 2 月 22 日前停止佔用政府土地。 ➤ 救世軍持續外展探訪，但有關地點的露宿者不定期於上址出現，也一直拒絕透露個人資料。救世軍會持續外展探訪他們，勸諭他們盡早脫離露宿生活。
2.	油麻地渡船街行車天橋底(近翱翔道)	約有 8-9 名，大部分為非華裔人士	2	➤ 地政處於 2021 年 11 月 3 日在非法構築物上張貼通知，要求露宿人士於 2021 年 12 月 3 日前停止佔用政府土地。 ➤ 救世軍社工持續探訪該處，但該處的露宿者拒絕透露個人資料及接受服務。救世軍會持續加強外展探訪，以了解他們的福利需要。
3.	塘尾道行人天橋底(近奧海城三期商	有疑似露宿者出入及搭建構築物	1	➤ 地政處於 2021 年 11 月 3 日在該非法構築物上張貼通知，要求露宿人士於 2021 年

¹ 由於露宿者的流動性高，報告列出的人數及特徵只為粗略概覽，僅供參考。

	地點	街道佔用人士的人數及特徵 註 ¹	非法構築物數量	最新情況
	場)			12 月 3 日前停止佔用政府土地。 ➤ 救世軍在近期外展探訪中，未有在該處發現露宿者。救世軍會繼續外展探訪該處。
4.	佐敦道 48-54 號可群大廈後巷	約有 3 名	1	➤ 地政處在 2021 年 11 月 3 日在非法構築物上張貼通知，要求露宿人士於 2021 年 12 月 3 日前停止佔用政府土地。 ➤ 現時該處約有 3 名露宿人士。在救世軍持續的外展探訪及勸諭下，1 名露宿者正與社工商討其福利安排，其餘的露宿者仍拒絕接受支援服務。救世軍會繼續探訪以提升他們接受服務的動機。

(b) 區內經常有露宿者出沒的地點(沒有非法構築物): 23 個 註²

	地點	街道佔用人士的人數及特徵	最新情況
1.	聯運街與亞皆老街前水務署大樓後巷	有 1 名。該處的露宿者流動性高，不時有新人加入。	➤ 救世軍持續外展探訪該處。現時上址仍有 1 名露宿者，社工現正與他商討其住宿安排。
2.	九龍公園徑兒童遊樂場及休憩處	有 1 名。該處的露宿者流動性高，不時有新人加入。	➤ 救世軍持續外展探訪該處。現時上址有 1 名露宿者，但他對接受服務的動機偏低。救世軍會持續外展探訪，鼓勵他自力更新，重新融入社會。
3.	油麻地賽馬會分科診所門外	有 5 名。該處的露宿者流動性高，不時有新人加入。	➤ 民政處已協調相關部門現時在該處隔週進行恆常聯合行動，以維持該處環境衛生。 ➤ 救世軍繼續探訪該處的露宿者，現時該

²本表僅載列一些經常有露宿者出現而不涉及非法構築物的地點，並未一一盡錄所有地點。

	地點	街道佔用人士的人數及特徵	最新情況
			處有 5 名露宿人士。社工現正與當中 1 名商討其住宿安排。而其餘人士對接受服務的動機偏低。救世軍會持續外展探訪他們，以協助他們重新融入社會。
4.	柯士甸港鐵站 A 出口	有 5 名。該處的露宿者流動性高，不時有新人加入。	➤ 救世軍持續外展探訪該處。上址近日有 1 名露宿人士在接受社工協助後離去，另外有 1 名露宿者於近日也自行離去。 ➤ 現時上址約有 5 名露宿人士。透過持續的外展探訪，救世軍現正與其中 1 名露宿者商討其福利安排。另外 4 位露宿者對接受服務的動機則較低，部分人士亦不定期於上址逗留。
5.	九龍佐治五世紀念公園	約有 2 名	➤ 救世軍持續外展探訪該處。現時上址有 2 名露宿者，他們對接受服務的動機偏低。救世軍會持續外展探訪他們，以協助他們重新融入社會。
6.	油麻地麗翔道行車天橋底 (理工大學西九龍校園對出)	有 2 名	➤ 上址有 2 名露宿人士，但他們不定期於該處出現，也拒絕接受服務及透露個人資料。救世軍會持續外展探訪他們，勸諭他們盡早脫離露宿生活。
7.	尖沙咀東公共運輸交匯處 (近永安廣場)	有 1 名	➤ 救世軍曾在該處接觸到 1 名露宿者，可是他拒絕接受服務及透露個人資料，而近日未有於該處接觸到該名人士。
8.	旺角道天橋	有 4 名	➤ 救世軍持續外展探訪該處。現時該處有 4 名露宿者，當中部分人士不經常在上址逗留。 ➤ 社工現正與其中 1 名露宿人士商討其福利安排，其餘人士對接受服務的動機較低。救世軍會持續外展探訪他們，以了解並跟進他們的福利需要。
9.	荔枝角道大南街休憩處	有 2 名	➤ 救世軍持續探訪該處。現時該處有 2 名露宿者。他們拒絕接受服務及透露個人資料。救世軍會持續外展探訪他，勸諭他盡早脫離露宿生活。

	地點	街道佔用人士的人數及特徵	最新情況
10	油麻地消防局後巷(油麻地彌敦道 516 號)	有 1 名	➤ 救世軍在該處接觸到 1 名露宿者，可是他拒絕接受福利服務及透露個人資料。救世軍會持續外展探訪他，勸喻他盡早脫離露宿生活。
11	油麻地社區中心休憩花園(榕樹頭公園)	有 2 名	➤ 救世軍持續探訪該處。現時該處有 2 名露宿者，但他們對接受服務的動機較低。
12	染布房街與窩打老道天橋	有 3 名。該處的露宿者流動性高，不時有新人加入。	➤ 民政處已協調相關部門現時在該處每週進行 1 次恆常聯合清洗和清理行動，以維持該處環境衛生。 ➤ 救世軍持續探訪該處的露宿者。社工近日成功協助 1 名露宿者覓得住處，脫離露宿生活。現時該處仍有 3 名露宿人士。救世軍正與當中 1 名商討其福利安排，而其餘人士對接受服務的動機較低。救世軍會持續外展探訪上址，以協助他們自力更生，重新融入社會。
13	京士柏休憩花園	有 1 名	➤ 救世軍曾在該處接觸到 1 名露宿者，但他拒絕接受福利服務及透露個人資料。救世軍會持續透過外展探訪，勸諭他盡早脫離露宿生活。
14	尖沙咀文化中心及附近一帶行人隧道	約有 30 名。該處的露宿者流動性高，不時有新人加入。	➤ 文化中心一帶近期有 1 名新加入的露宿人士。 ➤ 救世軍在有關地點所接觸到的露宿者，部分表示因疫情而暫時滯留本港，日後會重返內地居住，並拒絕接受支援服務。救世軍現時正為有關地點約 10 多名露宿者提供不同種類的支援服務。 ➤ 救世軍會持續加強外展探訪，提升他們接受服務的動機，解決他們的燃眉之急並協助他們重新融入社會。
15	廣東道行車天橋底(近中港城)	有 1 名	➤ 該名露宿者拒絕接受支援服務。救世軍會持續外展探訪他，勸諭他盡早脫離露宿生活。
16	德昌街(甘芳閣旁)天橋底	有 2 名。有華裔和非華裔人士	➤ 救世軍持續探訪該處的露宿者。現時該處有 2 名露宿者，但他們對接受支援服務的動機偏低。救世軍會加強外展探訪，了解他們的福利需要。

	地點	街道佔用人士的人數及特徵	最新情況
17.	廣東道與眾坊街交界(油麻地賽馬會分科診所後門)	有 4 名。該處的露宿者流動性高，不時有新人加入。	➤ 民政處已協調相關部門現時在該處隔週進行恆常清洗行動，以維持該處環境衛生。 ➤ 救世軍持續探訪該處。社工發現有 1 名露宿者在近期自行離去。 ➤ 現時該處約有 4 名露宿人士。社工現正與當中 3 名露宿者商討住宿安排，而另 1 名露宿者仍拒絕接受服務及透露個人資料。救世軍會加強外展探訪，了解他們的福利需要。
18.	埃華街休憩花園(大角咀道街市)	約有 6 名。該處的露宿者流動性高，不時有新人加入。	➤ 救世軍持續探訪該處， ➤ 現時該處仍有約 6 名露宿人士。他們對接受服務的動機偏低，部分也拒絕傾談。救世軍會持續外展探訪該處，以協助他們重新融入社會。
19.	塘尾道兒童遊樂場與利盛大廈之間後巷	有 1-2 名	➤ 救世軍持續外展探訪該處的露宿者。經社工勸諭及鼓勵，其中 1 位露宿者正接受支援服務，而另 1 位露宿者並不經常在上址出現，對接受服務的動機亦較低。 ➤ 救世軍會繼續外展探訪，以提供適切協助。
20.	豉油街隧道口	有 2 名	➤ 救世軍持續探訪及勸諭上址的露宿者。連同新加入的 1 位露宿者，上址現時約有 2 名露宿人士，但他們對接受服務的動機偏低，亦不定期於上址逗留。救世軍會持續外展探訪，鼓勵他們盡早脫離露宿生活。 ➤ 因應近日在豉油街隧道口附近，近砵蘭街交界的行人路上有人搭建疑似非法構築物以定居，民政處已協調相關部門於 2022 年 1 月 4 日進行聯合視察及行動，以跟進有關位置的環境衛生、非法擺賣活動及治安問題，而行動當日地政處沒有發現非法構築物。

	地點	街道佔用人士的人數及特徵	最新情況
21	櫻桃街行人隧道	約有 13 名。有華裔和非華裔人士。該處的露宿者流動性高，不時有新人加入。	➤ 民政處已協調相關部門現時在該處每週進行 2 次恆常聯合清洗和清理行動，以維持該處環境衛生。 ➤ 救世軍持續探訪該處的露宿者。現時該處約有 13 名露宿人士。救世軍現時正與該處 9 名露宿者商討福利安排。其餘部分的露宿者仍拒絕接受服務及透露個人資料，部分人士亦不定期於上址逗留。救世軍會持續加強外展探訪，以提升他們接受支援服務的動機。
22	塘尾道與亞皆老街天橋及天橋底(近深圳街變壓站)	約有 3 名。有華裔和非華裔人士。該處的露宿者流動性高，不時有新人加入。	➤ 民政處已協調相關部門現時在該處每週進行 1 次恆常清理行動，以維持該處環境衛生。 ➤ 根據救世軍觀察，現時上址約有 3 人，他們不定期於上址逗留，而他們的求助動機較低。救世軍會加強外展探訪，了解他們的福利需要。
23	油麻地渡船街與麗翔道交界行人天橋旁	有 3 名非華裔人士	➤ 地政處於 2021 年 9 月 20 日在非法構築物上張貼通知，要求露宿人士於 2021 年 10 月 20 日前停止佔用政府土地。有關非法構築物近日已被自行移除。 ➤ 救世軍社工持續探訪該處的露宿者。社工現正與其中 1 名露宿者商討其福利安排，另外 2 位露宿者對接受支援服務的動機偏低。救世軍會持續外展探訪，鼓勵他們自力更生，重新融入社會。

(c) 近年曾有露宿者聚集但最近外展探訪未見有露宿者的地點：12 個

	地點
1.	亞皆老街 19 號對出馬路
2.	九龍公園徑電單車停泊位(近海防道)
3.	亞皆老街 16 號(旺角 C4 出口)
4.	塘尾道與亞皆老街天橋(近沙崙學校)
5.	西貢街行人隧道
6.	塘尾道天橋(進入奧海城三期商場前，通往櫻桃街的斜路)
7.	渡船街行車天橋底(近窩打老道/渡船街休憩處)
8.	廟街 45-51 號後巷
9.	渡船街窩打老道天橋 KF88

10.	塘尾道與亞皆老街天橋及天橋底(近塘尾道休憩處)
11.	豉油街隧道(KS45)
12.	洗衣街(近弼街一段行人路)

在最近的外展探訪中，並未見有露宿者在上述地點出現。

清潔香港
油尖旺區地區行動計劃的進度報告
(2021 年 11 月 16 日至 2022 年 1 月 15 日)

油尖旺區地區行動計劃在 2021 年 11 月 16 日至 2022 年 1 月 15 日期間所獲得的進展如下：

(一) 後巷清潔行動

食環署在地區行動計劃中的 33 個後巷黑點(附錄 I)，2021 年 11 月 16 日至 2022 年 1 月 15 日期間共進行 110 次清理行動，搬走共約 93 公噸的棄置廢物和垃圾，並且加強清洗這些地點和留意附近簷篷的衛生情況，務求能整體改善該處的環境衛生。

(二) 衛生黑點清潔行動

油尖旺區的露宿者經常集結在區內數個黑點，例如櫻桃街，渡船街和窩打老道，並不時帶來各種環境衛生問題。為了保持市容清潔，本署一向以來都積極參與由油尖旺民政事務處統籌的跨部門聯合清理行動。在 2021 年 11 月 16 日至 2022 年 1 月 15 日期間，本署共參與了 54 次清理行動，搬走共約 7 公噸的棄置廢物和垃圾，並且經常清洗這些黑點。此外，本署亦非常關注油麻地果欄的衛生情況，所以經常在該處進行清掃行動。在 2021 年 11 月 16 日至 2022 年 1 月 15 日期間的日常清潔服務及 17 次清掃行動中，於果欄共收集垃圾約 5 公噸。

(三) 非法張貼街招或海報

在 2021 年 11 月 16 日至 2022 年 1 月 15 日期間，本署在對付非法張貼街招及懸掛街板方面的成績如下：

(a) 拆除非法街招/海報 : 共 67838 張

(b) 拆除非法街板/橫額

i) 易拉架 : 共 76 幅

ii) 其它橫額 : 共 11 幅

(c) 拆除過期街板/橫額 : 共 0 幅

(d) 發出警告信 : 共 9 封

(e) 檢控違例人士 : 共 22 宗

(四) 街道以外最受關注的公眾地方

本署負責為下列五類以往沒有指定由哪些部門管理的街道以外最受關注的公眾地方清理廢物：

- (a) 未撥用的政府土地；
- (b) 非憲報公布的泳灘及沿岸地區；
- (c) 沿公用道路(包括迴旋處及山坡)的斜坡及花卉樹木；
- (d) 溝渠、管道、天然或經疏浚水道；及
- (e) 為殘疾人士而設的升降機及連接行人天橋的電梯。

本署已於 2001 年 6 月起，聘請承辦商在區內清理街道以外最受關注的公眾地方(其位置載於附錄 II)。在我們密切監察之下，承辦商的服務表現達到預期的理想。

(五) 提高公廁服務的質素及改善公廁的潔淨情況

為了提高現有公廁服務的質素及改善公廁的潔淨情況，本署已在區內高使用量的公廁駐有固定清潔工人，提供即時清潔服務。至於區內低使用量的公廁，即金巴利道男尿廁，則每天由清潔工人提供潔淨服務 4 次。

(六) 改善熟食街市 / 市場的潔淨情況

本署已於 2001 年 4 月 1 日起，將區內熟食市場日常清潔工作外判給清潔承辦商處理。清潔承辦商需每日進行三次清洗工作，收集及運送廢物到附近公共垃圾收集站。而清潔承辦商每兩至三星期，也會在場內進行高空清潔工作。由 2001 年 9 月份起，區內的街市每月都會進行一次大型清理行動，並會要求街市檔戶同時徹底清潔自己檔位，以達到推行清潔香港的目的。

(七) 加強清洗街道及清除地面頑固污漬

在人流眾多的地點，例如戲院門前、巴士站等，由於一些欠缺公德的市民隨意丟掉已咀嚼過的香口膠於地上，影響行人路面的清潔情況。除了日常的潔淨服務外，本署於 2001 年 12 月及 2002 年 2 月期間，委聘清潔承辦商進行清除繁忙路面上香口膠污漬的特別行動，務求改善區內有關黑點的衛生情況。在針對清除路面上的香口膠污漬及其他頑固污漬方面，我們在 2002 年 3 月開始深化清洗街道的工作，希望能對環境衛生帶來持續的改善。清潔承辦商需要配備機動洗街車和特別洗街工具，例如高壓噴射洗濯器，在各區衛生黑點進行更深化的洗街服務。有關工序包括徹底洗擦

路面、清除黑點內的頑固污漬，例如香口膠污漬、食物殘渣引致的垢積和清洗廢屑箱及花槽等。我們會指示承辦商逐一清洗區內特定地點，並確保有關服務切合需要，為環境衛生帶來明顯的改善。

(八) 其他政府部門的進度報告

參與該計劃的各有關政府部門，亦已展開其工作計劃。

(a) 康樂及文化事務署繼續維持特別潔淨隊，以應付休憩場地內衛生黑點的緊急情況及潔淨工作，並在廁所內提供廁紙給市民使用。

(b) 屋宇署繼續視察及清拆黑點後巷內的僭建物。

(c) 環境保護署繼續查察及跟進有懷疑的非法污水接駁，以免非法排放污水污染環境。

(d) 路政署繼續定期清洗快速公路、行人天橋、行人隧道及其他街道設施。

而民政事務總署統籌各有關部門，清理區內的衛生環境黑點，請參閱附錄 III。

油尖旺區已認定的後巷黑點

編號	地點
1	吳松街 64 至 76 號後巷
2	上海街 262 至 304 號後巷
3	上海街 263 至 305 號後巷
4	上海街 171 號後巷
5	漢口道 14 至 44 號後巷
6	河內道與赫德道之間的小巷
7	金馬倫道與赫德道之間的小巷
8	彌敦道 473 至 493 號後巷
9	佐敦道 37 號 U 後巷
10	德昌里的橫巷及後巷
11	吳松街 100 至 108 號後巷
12	福全街 78 至 80 號後巷及橫巷
13	洗衣街 61 至 91 號後巷及橫巷
14	新填地街 600 至 634 號後巷
15	新填地街 570 號橫巷及上海街 665 至 693 號後巷
16	砵蘭街 324 至 362 號 A 後巷
17	上海街 652 至 696 號後巷
18	廣東道 1123 至 1143 號後巷及橫巷及弼街 12 號橫巷、塘尾道 52 號橫巷、旺角道 4 號橫巷
19	旺角道 33 號後巷
20	砵蘭街 304 至 320 號後巷
21	西洋菜街 178 至 216 號與通菜街 141 至 169 號之間的後巷及橫巷
22	新填地街 374 至 388 號後巷
23	砵蘭街 283 至 301 號後巷
24	廣東道 1061 至 1103 號後巷及亞皆老街 1 至 3 號後巷
25	上海街 489 至 529 號後巷
26	洗衣街 165 至 203 號橫巷及後巷
27	荔枝角道 22 號後巷及太子道西 127 至 139 號後巷
28	嘉善街 30 號橫巷
29	埃華街 51 至 105 號後巷
30	大同新村大成樓及大全樓後巷
31	奶路臣街 3 號後巷及廣東道 1027-1037 號後巷
32	通菜街 9 至 39 號側巷及後巷
33	通菜街 45 至 61C 側巷及後巷

油尖旺區已認定的公眾地方（街道除外）

編號	地點
1	連接漆咸道北、面向紅磡海底隧道收費廣場的康莊道兩旁斜坡
2	連接漆咸道北的康莊道兩旁斜坡及漆咸道南至康莊道的兩旁斜坡
3	石壁道至京士柏公園梯級兩旁的斜坡
4	香港理工大學附近康莊道旁的種植花木地帶
5	九廣鐵路紅磡火車站附近梳士巴利道旁的種植花木地帶
6	漆咸道北至康莊道旁的斜坡
7	康莊道至公主道旁的斜坡和種植花木地帶
8	通往漆咸道南與加連威老道交界行人天橋的自動樓梯
9	港晶中心附近連接科學館道行人天橋的自動樓梯
10	新油麻地公共貨物裝卸區防波堤
11	油麻地公共貨物裝卸區上岸梯級
12	海輝路與海帆路一段行人路旁的草坡
13	花墟道與界限街交界的明渠兩旁的渠道、斜坡和草地
14	通往文化中心的自動電梯和行人隧道
15	加士居道介乎印度會和衛理道的渠道和草坡
16	近駿發花園的渡船街行人隧道
17	北京道/九龍公園徑的行人隧道
18	窩打老道/染布房街行人天橋

油尖旺民政事務處
統籌清潔衛生黑點的工作報告

油尖旺民政事務處(以下簡稱「民政處」)，在報告期間曾統籌以下運動，以改善區內的環境衛生：

(1) 油尖旺區聯合清理行動

在 2021 年 11 月 16 日至 2022 年 1 月 15 日期間，民政處聯同有關部門在區內的露宿者、後巷和行人路阻塞黑點採取了多次聯合清理行動，詳情如下：

旺角區

採取行動次數 : 37

清理露宿者黑點數目 : 4

油尖區

採取行動次數 : 17

清理露宿者黑點數目 : 3

(2) 油尖旺區分區委員會巡查行動：

各分區委員會亦繼續對區內的衛生黑點進行巡查行動。

**油尖旺區地區主導行動計劃
2021-22 年度進度報告及 2022-2023 年度計劃建議**

油尖旺民政事務處（民政處）獲得油尖旺地區管理委員會（區管會）及油尖旺區議會（區議會）的支持，在 2021-22 年度的油尖旺地區主導行動計劃繼續兩個項目，分別是消防安全指示支援服務計劃（消防計劃）及清洗大廈公用部分項目（清洗項目）。

2021-22 年度計劃進度

（一）消防安全指示支援服務計劃

2. 民政處由 2020 年 4 月起正式推出“消防安全指示支援服務計劃”，為區內 234 幢目標大廈提供消防安全支援服務，比原訂預算服務 160 幢目標大廈增加 46.25%。之後因應計劃受歡迎，民政處於 2021 年 2 月建議延續計劃至 2022 年年底。是項跨年度計劃(由 2021 年 4 月至 2022 年 12 月)預算使用約 270 萬元。

3. “消防安全指示支援服務計劃”為區內 30 年樓齡或以上的大廈提供支援服務，協助業戶跟進及處理消防安全指示，及委任註冊檢驗人員／認可人士進行樓宇檢查及／或消防安全工程，以改善樓宇公用地方的消防安全設備及裝置。同時，亦協助區內目標大廈業戶申請市區重建局推出的消防安全改善工程資助計劃。

4. 由 2021 年 4 月 1 日至 2022 年 1 月 25 日，民政處出席 132 次業主大會及 28 次管理委員會會議，協助成立 6 個業主立案法團(法團)。受疫情影響，民政處暫停了大部分家訪活動，但仍派員到新加入的目標大廈進行了 28 次家訪以了解業主對遵辦消防安全指示的意向，並成功訪問了 39 位業戶，當中有 28 位業戶表示支持大廈進行消防改善工程，有 2 位業戶登記成為居民聯絡大使。

5. 在教育與宣傳工作方面，民政處除了進行家訪、派發宣傳單張和紀念品外，亦舉辦了 3 場講座，而其他活動包括 2021 年 4 月 16 日舉行的“消防安全工程知多 D”工作坊、6 月 5 日舉行的“大廈消防安全改善工程導賞”參觀活動，以及 6 月 18 日舉行的“如何遵辦消防安全指示”分享會，以加強參加者對遵辦消防安全指示的認識。

(二) 清洗大廈公用部分項目

6. 為區內衛生環境有待改善的目標大廈，民政處提供一次非恆常的清洗公用地方服務，包括清潔大廈的出入口、梯間、天台及各樓層的公用地方。此項目會與食物環境衛生署協調，加強有關大廈附近後巷及街道的滅蚊和滅鼠工作，配合宣傳教育，以預防登革熱和鼠患。

7. 民政處由 2021 年 5 月至 11 月推行“清洗大廈公用部分項目”。期間，民政處安排承辦商清洗 195 幢目標三無大廈，比原訂預算清洗 140 幢目標大廈增加 39%。為了善用全年度約 240 萬元的資源，項目延長至 2022 年 3 月下旬（農曆正月上旬除外），預計可額外為約 70 至 80 幢衛生環境有待改善的目標三無大廈提供清洗服務。

8. 截至 2022 年 1 月 25 日，民政處已安排承辦商清洗 251 幢目標三無大廈的公用地方，清理約 19 噸垃圾及雜物。在完成大廈清洗後，民政處職員曾到訪大廈派發大廈管理和清潔的教育資訊、清潔用品或防疫物品予 3 157 戶單位業戶，藉以呼籲業戶關注居住樓宇的環境衛生，並讓業主更清楚明白必須為自己的物業承擔責任，以減少因環境衛生而引致的問題，包括鼠患或蚊患帶來的健康風險。

9. 在完成清洗大廈後，民政處職員會將問卷、招募居民聯絡大使表格及大廈管理和清潔的教育資訊放入住戶信箱。透過分發問卷及招募居民聯絡大使表格，民政處藉此了解居民對成立／重啟居民組織的意向，鼓勵業戶積極參與大廈管理，成為居民聯絡大使或成立／重啟居民組織，長遠提升大廈管理質素。民政處會定時向居民聯絡大使提供大廈管理資訊，並邀請他們參與各項大廈管理講座和課程，藉此提升他們對大廈管理的認識。

2022 及 2023 年計劃建議

10. 因應 2021-22 年度上述計劃及項目的成效獲社區認同及支持，民政處建議於 2022-23 年度繼續推行以下兩項計劃至 2023 年年底，建議已獲油尖旺區議會支持。有關建議的詳情如下：

(一) 繼續推行消防安全指示支援服務計劃

11. 因應“消防安全指示支援服務計劃”深受區內大廈和居民的歡迎及支持，繼 2021 年 3 月區管會通過延續至 2022 年年底，民政處現建議延

續該計劃 12 個月至 2023 年年底（視乎資源及招標情況）。計劃的主要內容如下：

(i) 服務內容主要包括以下三個範疇：

- 教育宣傳：民政處會向業戶派發宣傳教育單張及資訊，宣揚消防安全及良好大廈管理的訊息。推廣及協助成立法團、協助法團恢復運作，以及適時舉辦簡介會或工作坊。
- 逐戶家訪：民政處會繼續派員進行逐戶家訪以了解業主對遵辦指示的意向和面對的困難，透過家訪聯繫業戶以處理消防安全指示，並出席法團／業主會議，提供意見和文書支援服務。
- 協助及支援：協助業主申請資助和貸款計劃，以進行消防安全改善工程；就消防安全指示的工程及招標等事宜提供支援服務及就聘請認可人士／工程承辦商及監察工程顧問提交圖則等事宜提供意見。

(ii) 受惠目標大廈條件如下：

- (1) 樓齡30年或以上；
- (2) 每年平均應課差餉租值不高於\$162,000；以及
- (3) 收到消防處及／或屋宇署就樓宇公用部分的消防安全指示而未遵辦的大廈。

12. 民政處希望透過此計劃提升業戶對大廈消防安全的關注，鼓勵業戶積極參與大廈管理，改善樓宇的消防設備，長遠提升大廈管理質素。

(二) 繼續推行清洗大廈公用部分項目

13. “清洗大廈公用部分項目”亦深受區內居民歡迎和支持，以及因應疫情，民政處建議繼續推行有關項目至 2023 年年底，為環境衛生尚待改善的目標大廈，提供一次非恆常的清洗公用地方服務，務使有更多目標大廈受惠。

14. 就目標大廈的篩選及釐定優先次序，民政處會考慮以下條件：

- (1) 大廈衛生環境欠佳；

- (2) 三無大廈（即無法團、無居民組織、無管理公司）或雖有居民組織但運作不理想的大廈；
- (3) 樓齡30年或以上；以及
- (4) 每年平均應課差餉租值不高於\$162,000。

15. 疫情期間，在清潔大廈後，民政處會派員向住戶派發清潔包和預防蚊患及鼠患的宣傳教育資訊，提升業戶關注大廈環境衛生。此外，食環署亦會配合加強相關樓宇附近街道及後巷的清潔，並進行防治蟲鼠及滅蚊工作，以改善社區整體的環境衛生。

油尖旺地區管理委員會報告

由於疫情關係，油尖旺地區管理委員會(區管會)第 156 次會議以傳閱文件方式進行。主要關注事項及相關工作進度如下。

(A) 疫情期間群眾聚集熱點問題

2. 旺角道行人天橋為區內一個主要群眾聚集熱點，每逢週末及假日均有不少外籍家庭傭工在上址一帶聚集。就此，香港警務處(警方)繼續調派特別職務警察每逢週末及假日期間於上址一帶進行巡邏。2022 年 1 月 16 日至 3 月 31 日期間，警方於旺角道行人天橋發現 6 名違反防疫規定的人士。就旺角區內其他地方(不包括旺角道行人天橋)，警方於 2022 年 1 月 16 日至 3 月 31 日期間，向違反《預防及控制疾病(佩戴口罩)規例》(第 599I 章)及《預防及控制疾病(禁止羣組聚集)規例》(第 599G 章)的人士分別發出 365 張及 7 張定額罰款告票。

3. 另外，食物環境衛生署(食環署)於 2022 年 2 月至 3 月期間聯同相關政府部門，在旺角道天橋及其附近地方、外傭慣常聚集地點，就有關佩戴口罩及禁止於公眾地方兩人以上的羣組聚集等防疫規例共進行了 12 次跨部門聯合行動。食環署除安排潔淨服務承辦商加強有關地點的公眾街道潔淨服務外，亦加派人員巡邏以打擊亂拋垃圾和無牌小販擺賣活動。食環署亦向外傭派發多種語言的宣傳單張，呼籲他們保持環境衛生和不得進行非法擺賣活動；其他政府部門亦提醒他們遵守有關佩戴口罩及禁止於公眾地方的羣組聚集的規例。

4. 油尖區方面，於 2022 年 1 月及 3 月期間，警方向違反《預防及控制疾病(佩戴口罩)規例》(第 599I 章)的人士發出 538 張告票。現時，警方會直接票控違規人士而不作勸諭或警告。警方亦向違反《預防及控制疾病(禁止羣組聚集)規例》(第 599G 章)及《預防及控制疾病(規定及指示)(業務及處所)規例》(第 599F 章)的人士分別發出 200 張告票。

5. 食環署於 2022 年 1 月至 3 月期間聯同相關政府部門，在區內外傭慣常聚集地點，包括尖沙咀天星碼頭及香港文化中心一帶等，就有關佩戴口罩及禁止於公眾地方兩人以上的羣組聚集等防疫

規例共進行了 14 次跨部門聯合行動。除了安排潔淨服務承辦商加強有關地點的公眾街道潔淨服務，食環署亦加派人員巡邏以打擊亂拋垃圾和無牌小販擺賣活動，並向外僑派發多種語言的宣傳單張，呼籲他們保持環境衛生和不得進行非法擺賣活動；其他政府部門亦提醒他們遵守有關佩戴口罩及禁止於公眾地方的群組聚集的規例。

6. 與此同時，食環署繼續依照《預防及控制疾病條例》第 599 章巡查有關食肆以及轄下場地，包括街市、熟食中心及熟食市場等，並於 2022 年 1 月至 3 月期間，分別向有關食肆、街市、熟食市場因違反相關規例的人士作出 19 宗檢控。

7. 此外，因應《預防及控制疾病(禁止羣組聚集)規例》(第 599G 章)禁止任何人士在公眾地方(包括室內及戶外)進行羣組聚集，康樂及文化事務署(康文署)已於公園內的當眼處展示相關告示和橫額，向公眾加強宣傳和教育。另外，康文署已安排職員及外判保安員加強巡察相關場地，如發現有場地使用者在場內違反最新的禁止進行羣組聚集規定，必定會作出警告及即時阻止有關行為。在 2022 年 2 至 3 月，康文署在油尖旺區內康樂及體育場地共進行了 3,722 次巡視，並作出 1,151 次勸諭。康文署會繼續密切留意有關情況，並會與警方保持緊密聯絡，在有需要時進行執法。

(B) 鼠患

8. 食環署已於 2022 年 1 月 3 日展開第一期全港滅鼠運動，為期 10 星期至 3 月 11 日，針對目標主要包括區內街市／市政大廈、小販市場、與食物業處所毗鄰的小巷，以及其他出現鼠患的地點及其鄰近範圍。食環署在目標地點和鄰近公眾地方如空置土地、污水渠、花槽及垃圾收集站等，以及區內其他鼠患地點，進行有系統的鼠患調查和滅鼠工作。該署會鞏固去年防治鼠患工作，繼續積極跟進今年的防鼠滅鼠、宣傳教育及執法行動等工作。該署於 1 月底在彌敦道（尖沙咀）一帶監察地點進行鼠患調查，鼠患參考指數為 8.8%，屬於第 1 級別（指數低於 10%），反映鼠患於調查期間並不普遍。雖然如此，食環署採取鼠患改善措施後，於 3 月上旬再作評估，指數下降至 7.3%。

9. 此外，食環署於 5 月 2 日在旺角區及尖沙咀區開展為期 8 星期的 2022 年第一輪目標小區滅鼠行動。除加強潔淨街道，亦會加強滅鼠工作，包括放鼠餌、捕鼠器、毀滅鼠洞及實施防鼠措施。食

環署會繼續和相關部門和機構、物業管理公司及不同持份者加強聯繫，透過各方合作採取有效防治蟲鼠行動，改善區內環境衛生。

10. 康文署轄下場地方面，康文署安排職員每天巡察場地，以確保清潔服務承辦商每天清理場內及花床內的垃圾，並清洗地面，以改善衛生環境及斷絕老鼠的食物來源。為加強清潔效果和堵塞老鼠活動的通道，康文署的清潔服務承辦商亦會每周清洗渠道兩次。此外，園藝服務承辦商亦會定期修剪植物，以清除老鼠的藏匿點。為加強防治鼠患效果，康文署亦會安排專業滅鼠服務承辦商每一至兩星期到轄下場地的鼠患黑點進行滅鼠工作，追查鼠蹤，安排放置藥餌及捕鼠籠，以及堵塞花床鼠洞和處理捕獲的老鼠及鼠屍等。

(C) 防止水浸措施報告(2022 年 1 月至 3 月)

11. 路政署於 2022 年 1 月至 3 月在油尖旺區修復了約 27.31 米長由該署管轄的道路排水渠，以改善道路的排水功能。食環署轄下清井隊繼續每兩個星期清理路旁集水溝 1 次。2022 年 1 月 16 日至 3 月 31 日期間，食環署針對區內亂拋垃圾的人士，提出 646 次檢控。而渠務署與食環署及路政署則保持協調，在上述期間曾巡視這些地點附近的排水渠系統 8 次，確保系統運作正常，沒有堵塞。

12. 路政署、渠務署和屋宇署繼續監察私人工地排放水泥物料入公共排水渠的不當行為，並把個案轉交環境保護署(環保署)，以便根據《水污染管制條例》(第 358 章)採取執法行動。渠務署亦會要求私人工地的建築地盤相連的渠管提交監察記錄，確保渠管不會因建築工程導致淤塞及可作出及時清理。渠務署於 2022 年 1 月 16 日至 3 月 31 日期間派員實地視察可能非法排放建築物料入雨水渠的作業工地 58 次。環保署派員視察區內工地 17 次，並沒有發現違反《水污染管制條例》的個案。

(D) 露宿者

13. 委員備悉有關報告內容。報告中已列出經常有露宿者出沒的黑點的跟進情況(見附件一)。

(E) 店鋪阻街

14. 相關部門報告區內店鋪阻街黑點及相關的執法情況如下。

花墟

15. 2022 年 2 月至 3 月期間，食環署向花墟一帶干犯店鋪阻街的違例者發出 76 張定額罰款通知書。食環署會繼續密切監察店鋪在公眾地方擺放貨物、造成阻塞的情況及加強執法工作。

16. 警方在 2022 年 1 月 16 日至 3 月 31 日期間與食環署於旺角花墟共進行 6 次聯合執法行動。警方會繼續配合食環署的執法行動，以維持交通安全及道路暢通。在上述同一段期間，警方亦向花墟一帶違例停泊車輛共發出 1,231 張定額罰款告票。

果欄

17. 警方於 2022 年 2 月至 3 月期間接獲 5 宗有關果欄一帶店鋪阻街問題的個案，並發出 2 張與阻街有關的雜項傳票。而就違例泊車方面，警方發出共 61 張定額罰款通知書。自警方展開流動錄影執法行動後，於 2022 年 2 月 1 日至 3 月 31 日期間共錄得 1,383 架違例車輛，果欄一帶的違例泊車情況有所改善。警方會繼續密切監察果欄一帶的情況及按需要執法。

18. 2022 年 1 月 16 日至 3 月 31 日期間，食環署向違規阻街的店鋪／人士共發出 9 張定額罰款通知書，提出 3 宗無牌販賣以及 3 宗阻街的檢控。該署會繼續密切監察果欄一帶的情況及加強執法。

(F) 清潔香港油尖旺區地區行動計劃 (2022 年 1 月至 3 月)

19. 委員備悉有關報告內容(節錄見附件二)。

20. 在 2022 年 1 月 16 日至 3 月 31 日期間，食環署就地區行動計劃中的 33 個後巷黑點，共進行 113 次清理行動，搬走共約 95 公噸的棄置廢物和垃圾，且加強清洗這些地點和留意附近簷篷的衛生情況，務求能整體改善該處的環境衛生。

21. 油尖旺區的露宿者經常集結在區內數個黑點，例如櫻桃街、渡船街和窩打老道，並不時帶來各種環境衛生問題。為了保持市容清潔，食環署除了日常清潔及清掃工作外，並積極參與由民政處統籌的跨部門聯合清理行動。在 2022 年 1 月 16 日至 3 月 31 日期間，該署共參與了 53 次清理行動，搬走共約 6 公噸的棄置廢物和垃圾，並且經常清洗這些黑點。此外，該署亦非常關注油麻地果欄的衛生情況，經常在該處進行清掃行動。在 2022 年 1 月 16 日至 3 月 31 日期間的日常清潔服務及 19 次清掃行動中，於果欄共收集垃圾約 5 公噸。

22. 在 2022 年 1 月 16 日至 3 月 31 日期間，食環署共拆除 81 805 張非法街招/海報及 50 幅易拉架，並對違例人士提出 9 宗檢控。

(G) 地區主導行動計劃

23. 委員備悉有關報告內容(節錄見附件三)。

(H) 油尖旺分區委員會報告 (2022 年 1 月至 3 月)

24. 委員備悉有關報告內容。有關報告列出油尖旺四個分區委員會的地區問題，相關部門應留意及作出合適跟進。

(I) 其他事項：

各政府部門就雨季和颱風季節於油尖旺區採取的預防措施

水浸黑點、防止水浸措施、除淤及其他工程

25. 位於油尖旺區的渠務改善工程在近年相繼完成後，區內排水系統主幹渠的排洪能力已提昇。但於暴雨期間，路邊集水溝仍然有機會被雨水沖下的垃圾或其它雜物阻塞而引致水浸，渠務署會立刻調派緊急隊伍及合約承辦商維修人員到場處理。

26. 渠務署設立了 24 小時熱線(電話 2300 1110)以處理水浸事故，且有直屬員工隊處理一般水浸或淤塞渠管的投訴。直屬員工隊 24 小時運作，在有需要或暴風雨時，合約承辦商亦會成立特遣隊作出額外支援。在清理淤塞的污水渠/雨水渠方面，渠務署會於即日回

應在下午 1 時前的投訴，及於翌日正午前回應在下午 1 時後的投訴。渠務署這方面的工作目標為 99%，而在過去多年亦能達到。

27. 每當大雨來臨時，渠務署的承辦商便會調配人手巡查區內較易出現水浸風險的位置。隊伍亦會巡查於暴雨期間收到的水浸報告地點，並安排跟進行動。另外，每當香港天文台(天文台)發出紅色或黑色暴雨警告或 8 號或以上的烈風訊號時，渠務署便會啟動「緊急統籌中心」，並派出額外隊伍以應付區內水浸事宜。

28. 現時，油尖旺區內只有尖沙咀介乎加連威老道和柯士甸路的一段漆咸道南列為水浸黑點。而其水浸成因主要因為現有的雨水排放系統容量不足以應付暴雨下的逕流。短期改善措施包括渠務署與食環署及路政署作預防性巡察路邊集水溝及適時的清理雨水排放系統工作。渠務署/路政署已於 2018 年雨季前完成了中期的改善措施，包括增加路邊的集水溝及排水渠。長期改善措施方面，「尖沙咀雨水排放系統改善工程」現正在進行招標工作，如項目隨後能順利獲得撥款，項目的建造工程可望最快於 2022 年下半年展開，以在 2027 年完工。在採取短、中期改善措施後自 2018 年起並未接獲有關該水浸黑點的水浸報告。

29. 在雨季期間，路政署會在較容易出現水浸的地點，增加清洗有關排水系統的次數，由每半年 1 次增至每月 1 次，並在有需要時，以高壓噴射方法清洗有關路政署管轄道路排水渠系統。若天文台發出黃色或紅色暴雨警告，路政署的承建商會巡查各主要道路的水浸黑點，並在有水浸情況時，清理有關的道路排水系統。路政署於過去兩個月內在油尖旺區復修了約 27.3 米長由路政署管轄的道路排水渠，以確保道路的排水系統運作正常。

30. 與此同時，食環署會保持警覺，當接獲天文台發出任何惡劣天氣訊息時，立即調動緊急隊伍，到容易出現水浸或渠道淤塞的地點進行清理，以盡快疏通渠道，避免引致淤塞。食環署清井隊繼續每兩個星期清理路旁集水溝 1 次。清理重點集水溝的次數由 2002 年 4 月開始的雨季增至每星期兩次。該署亦增加清倒放置在主要街道、港鐵站附近和重點集水溝附近的垃圾箱的次數，以防垃圾沖進明渠。

樹木管理和檢查，以及樹木因暴風而倒塌後的善後工作

31. 就政府土地上的樹草管理和護養工作，若屬於公眾可達及使用的公共設施，一般由相關工務工程或場地管理的政府部門負責。

其餘政府土地若未獲任何政府部門負責日常管理，則由地政總署負責進行非經常清理。因應颱風季節的來臨以及風暴後的善後工作，地政總署已指示其合約承辦商就應對颱風季節作出適當的安排。承辦商會盡快完成已開展的樹木護養工作。

32. 康文署會於每年風季前為區內由署方負責保養的樹木進行樹木風險評估，目的是透過一套有系統的方法和步驟，及時適當處理位於人流高或車流高地點而又可能有問題的樹木，減低這些樹木對公眾及財物構成的風險。

33. 在進行樹木風險評估後，康文署會視乎樹木的狀況，採取合適的風險緩解措施（例如進行修剪、移除枯枝、治理病蟲害、以纜索或支柱支撐樹木等）。如沒有其他可行的補救方法，署方會移除有危險的樹木，以消除對公眾安全構成的威脅。

34. 康文署在颱風或暴雨吹襲後，亦會派員檢查樹木的狀況，安排各項風險緩解措施，包括扶樹、修剪及清理遭破壞的樹木等，並會優先清理和修剪對交通或行人構成危險的樹木。

35. 此外，建築署作為斜坡維修代理人，一直根據發展局的「綠化、園境及樹木管理組」之相關指引，委派承辦商定期每年視察本署負責護養的註冊人造斜坡上之樹木，包括恆常植物檢查及護養工作。本署會按需要進行適切的護木管理措施（包括修剪樹木），以確保樹木健康生長。建築署表示若在八號烈風或暴風訊號除下後，有關斜坡上的倒塌樹木會按優次分成三類處理：首先是將有即時危險的樹木移除；其次是阻礙交通的塌樹；最後是在公共設施如公園、學校及醫院範圍內的樹木，以保障公眾安全。

維修/保養斜坡和確保土地土質穩定等

36. 各斜坡維修部門會根據土木工程拓展署發出的《岩土指南》第 5 冊及各有關指引各自為其管轄的斜坡每年進行不少於一次的檢查，並於 4 月雨季來臨前完成相關工作。如有需要，土木工程拓展署轄下的土力工程處會為相關部門就斜坡維修及保養工程提供專業技術意見。

37. 在私人斜坡方面，土力工程處的社區諮詢服務組會就如何進行斜坡維修、勘探、鞏固等工程，向私人斜坡業主提供建議，以協

助私人斜坡業主履行其斜坡維修責任。市民如有需要，可致電 2760 5800 或電郵 (cau@cedd.gov.hk) 與該組聯絡。

38. 在 2021 年以來，土木工程拓展署已處理 4 宗有關區內斜坡/擋土牆安全的個案。土木工程拓展署亦在「長遠防治山泥傾瀉計劃」下揀選了區內 4 個政府斜坡及一幅天然山坡現正進行或已安排展開鞏固或防治工程。

39. 現時在油尖旺區內，約有 20 幅列載在《斜坡記錄冊》中的人造斜坡由地政總署負責維修。除了定期檢查及維修外，地政總署亦提供 24 小時緊急搶修服務，以減低山泥傾瀉對市民的影響。

40. 建築署作為斜坡維修代理人，一直按照土力工程處所編製《岩土指南第五冊 - 斜坡維修指南》，委派承辦商定期每年數次視察本署負責護養的註冊人造斜坡，包括恆常斜坡檢查、清理枯葉和積水。該署會按需要進行適切的措施，以維持斜坡安全及渠道的良好狀況。如就該署負責維修保養的人造斜坡有任何查詢，可致電斜坡維修熱線 2773 2333 與該署聯絡。

41. 康文署方面，在康文署場地範圍內的斜坡均由建築署負責保養工作。

處理非法/危險違例建築物，包括棚架、金屬支架、具危險性的杆柱及懸掛中招牌等

42. 隨著雨季及颱風季節來臨，屋宇署會持續跟進區內危險招牌及伸出物的問題。該署已於 4 月 22 日發出通告函件，督促相關人士如註冊專業人士、註冊承建商和物業管理公司等，提醒他們注意所負責的棚架和天秤穩固，以保障公眾安全。相關安全守則和資料亦已上載到該署網頁供市民參閱。該署亦會在雨季及颱風季節前進行的日常巡查中多加留意招牌、伸出物及僭建物的安全性，如有需要會主動安排承建商進行緊急工程，清拆有即時危險的物品。

油尖旺地區管理委員會秘書處
2022 年 5 月

**油尖旺區露宿者事宜跟進情況
進展報告
(截至 2022 年 3 月 31 日)**

(a) 區內有非法構築物的露宿者地點：4 個

	地點	街道佔用人士的人數及特徵 註 ¹	非法構築物數量	最新情況
1.	雅翔道天橋底(包括與佐敦道交界的天橋底)	約有 5 名非華裔人士	2	➤ 地政處於 2022 年 3 月 28 日在雅翔道天橋底的 1 間非法構築物上張貼通知，要求露宿人士於 2022 年 4 月 28 日前停止佔用政府土地。另外，就與佐敦道交界的天橋底的非法構築物，民政處亦已協調地政處於 2022 年 1 月 21 日在該處的 1 間非法構築物上張貼通知，要求露宿人士於 2022 年 2 月 22 日前停止佔用政府土地。 ➤ 救世軍持續外展探訪，但有關地點的露宿者不定期於上址出現，也一直拒絕透露個人資料。救世軍會持續外展探訪他們，勸諭他們盡早脫離露宿生活。
2.	油麻地渡船街行車天橋底(近翱翔道)	約有 8-9 名，大部分為非華裔人士	2	➤ 地政處於 2022 年 3 月 28 日在非法構築物上張貼通知，要求露宿人士於 2022 年 4 月 28 日前停止佔用政府土地。 ➤ 救世軍社工持續探訪該處，但該處的露宿者拒絕透露個人資料及接受服務。救世軍會持續加強外展探訪，以了解他們的福利需要。
3.	佐敦道 48-54 號可群大	約有 3 名	1	➤ 地政處在 2022 年 3 月 28 日在非法構築物上張貼通

¹ 由於露宿者的流動性高，報告列出的人數及特徵只為粗略概覽，僅供參考。

	地點	街道佔用人士的人數及特徵 註 ¹	非法構築物數量	最新情況
	廈後巷			知，要求露宿人士於 2022 年 4 月 28 日前停止佔用政府土地。 ➤ 現時該處約有 3 名露宿人士。在救世軍持續的外展探訪及勸諭下，1 名露宿者正與社工商討其福利安排，其餘的露宿者仍拒絕接受支援服務。救世軍會繼續探訪以提升他們接受服務的動機。
4.	豉油街隧道口	有 1 名	1	➤ 早前在豉油街隧道口附近，近砵蘭街交界的後巷及對出行人路出現的露宿者在 2 月中旬已自行離去，而有關雜物亦被自行清理。其後，民政處在 3 月中旬發現在該後巷再次出現疑似非法構築物霸佔政府土地的情況，並因此協調地政處在 2022 年 4 月 6 日在非法構築物上張貼通知，要求有關人士於 2022 年 5 月 5 日前停止佔用政府土地。 ➤ 在近日的外展探訪中，社工發現 1 名露宿者不定期於上址逗留，但他對接受服務的動機偏低。救世軍會持續外展探訪，鼓勵他盡早脫離露宿生活。

(b) 區內經常有露宿者出沒的地點(沒有非法構築物): 19 個 註²

	地點	街道佔用人士 的人數及特徵	最新情況
1.	聯運街與 亞皆老街 前水務署大 樓後巷	有 1 名。該處的 露宿者流動性 高，不時有新人 加入。	➤ 救世軍持續外展探訪該處。現時上址有 1 名露宿者，社工現正與他商討其住宿 安排。
2.	九龍公園徑 兒童遊樂場 及休憩處	有 1 名。該處的 露宿者流動性 高，不時有新人 加入。	➤ 救世軍持續外展探訪該處。現時上址有 1 名露宿者，但他對接受服務的動機偏 低。救世軍會持續外展探訪，鼓勵他自 力更新，重新融入社會。
3.	柯士甸港鐵 站 A 出口	有 4 名，有華裔 和非華裔人士。 該處的露宿者 流動性高，不時 有新人加入。	➤ 救世軍持續外展探訪該處。在近期的外 展探訪中，社工發現其中 1 名露宿者未 有再於上址出現。現時上址約有 4 名露 宿人士。透過持續的外展探訪，救世軍 現正與其中 1 名露宿者商討其福利安 排。另外 3 位露宿者對接受服務的動機 則較低，部分人士亦不定期於上址逗 留。
4.	九龍佐治五 世紀紀念公園	約有 2 名	➤ 救世軍曾在該處接觸到 2 名露宿者，但 近期未再有發現露宿者。救世軍會持續 外展探訪該處，了解有關露宿者是否已 離開上址。
5.	油麻地麗翔 道行車天橋 底(理工大學 西九龍校園 對出)	有 2 名	➤ 上址有 2 名露宿人士，但他們不定期於 該處出現，也拒絕接受服務及透露個人 資料。救世軍會持續外展探訪他們，勸 諭他們盡早脫離露宿生活。
6.	尖沙咀東公 共運輸交匯 處(近永安廣 場)	有 1 名	➤ 救世軍在該處接觸到 1 名露宿者，可是 他拒絕接受服務及透露個人資料。救世 軍會持續外展探訪，以了解並跟進他的 福利需要。
7.	旺角道天橋	有 3 名	➤ 救世軍持續外展探訪該處。在近期的外 展探訪中，社工發現其中 1 名露宿者未 有再於上址出現。現時該處有 3 名露宿 者，當中部分人士不經常在上址逗留， 對接受服務的動機較低。

²本表僅載列一些經常有露宿者出現而不涉及非法構築物的地點，並未一一盡錄所有地點。

	地點	街道佔用人士 的人數及特徵	最新情況
			➤ 救世軍會持續外展探訪他們，以了解並跟進他們的福利需要。
8.	荔枝角道大南街休憩處	有 2 名	➤ 救世軍持續探訪該處。現時該處有 2 名露宿者。他們拒絕接受服務及透露個人資料。救世軍會持續外展探訪他，勸諭他盡早脫離露宿生活。
9.	油麻地社區中心休憩花園(榕樹頭公園)	有 3 名。該處的露宿者流動性高，不時有新人加入。	➤ 救世軍持續探訪該處。連同近日 1 名新加入 的露宿者，現時該處有 3 名露宿者，但他們對接受服務的動機較低。
10.	染布房街與窩打老道天橋	有 3 名。該處的露宿者流動性高，不時有新人加入。	➤ 民政處已協調相關部門現時在該處每週進行 1 次恆常聯合清洗和清理行動，以維持該處環境衛生。 ➤ 救世軍持續探訪該處的露宿者，並正與當中 1 名商討其福利安排，而其餘人士對接受服務的動機較低。救世軍會持續外展探訪上址，以協助他們自力更生，重新融入社會。
11.	京士柏休憩花園	有 1 名	➤ 救世軍曾在該處接觸到 1 名露宿者，但他拒絕接受福利服務及透露個人資料。救世軍會持續透過外展探訪，勸諭他盡早脫離露宿生活。
12.	尖沙咀文化中心及附近一帶行人隧道	約有 30 名。該處的露宿者流動性高，不時有新人加入。	➤ 救世軍在有關地點所接觸到的露宿者，部分表示因疫情而暫時滯留本港，日後會重返內地居住，並拒絕接受支援服務。救世軍現時正為有關地點約 10 多名露宿者提供不同種類的支援服務。社工近日亦協助了其中 1 名露宿者另覓住處，脫離露宿生活。 ➤ 救世軍會持續加強外展探訪，提升他們接受服務的動機，解決他們的燃眉之急並協助他們重新融入社會。
13.	廣東道行車天橋底(近中港城)	有 1 名	➤ 該名露宿者拒絕接受支援服務。救世軍會持續外展探訪他，勸諭他盡早脫離露宿生活。
14.	德昌街(甘芳閣旁)天橋底	有 4 名。有華裔和非華裔人士。該處的露宿者流動性高，不時	➤ 救世軍持續探訪該處的露宿者，發現有 2 名新加入 的露宿人士。現時該處有 4 名露宿者，但他們對接受支援服務的動機偏低。救世軍會加強外展探訪，了解

	地點	街道佔用人士 的人數及特徵	最新情況
		有新人加入。	他們的福利需要。
15.	埃華街休憩花園(大角咀道街市)	約有 6 名。該處的露宿者流動性高，不時有新人加入。	➤ 救世軍持續探訪該處。現時該處仍有約 6 名露宿人士。他們對接受服務的動機偏低，部分也拒絕傾談。救世軍會持續外展探訪該處，以協助他們重新融入社會。
16.	塘尾道兒童遊樂場與利盛大廈之間後巷	有 1-2 名	➤ 救世軍持續外展探訪該處的露宿者。經社工勸諭及鼓勵，其中 1 位露宿者正接受支援服務，而另 1 位露宿者並不經常在上址出現，對接受服務的動機亦較低。 ➤ 救世軍會繼續外展探訪，以提供適切協助。
17.	櫻桃街行人隧道	約有 15 名。有華裔和非華裔人士。該處的露宿者流動性高，不時有新人加入。	➤ 民政處已協調相關部門現時在該處每週進行 2 次恆常聯合清洗和清理行動，以維持該處環境衛生。 ➤ 救世軍持續探訪該處的露宿者，發現有 2 名新加入的露宿人士。現時該處約有 15 名露宿人士。救世軍現時正與該處 9 名露宿者商討福利安排。其餘部分的露宿者仍拒絕接受服務及透露個人資料，部分人士亦不定期於上址逗留。救世軍會持續加強外展探訪，以提升他們接受支援服務的動機。
18.	塘尾道與亞皆老街天橋及天橋底(近深圳街變壓站)	約有 3 名。有華裔和非華裔人士。該處的露宿者流動性高，不時有新人加入。	➤ 民政處已協調相關部門現時在該處每週進行 1 次恆常清理行動，以維持該處環境衛生。 ➤ 根據救世軍觀察，現時上址約有 3 人，他們不定期於上址逗留，而他們的求助動機較低。救世軍會加強外展探訪，了解他們的福利需要。
19.	油麻地渡船街與麗翔道交界行人天橋旁	有 3 名非華裔人士	➤ 救世軍社工持續探訪該處的露宿者。社工現正與其中 1 名露宿者商討其福利安排，另外 2 位露宿者對接受支援服務的動機偏低。救世軍會持續外展探訪，鼓勵他們自力更生，重新融入社會。

(c) 近年曾有露宿者聚集但最近外展探訪未見有露宿者的地點：16 個

	地點
1.	亞皆老街 19 號對出馬路
2.	九龍公園徑電單車停泊位(近海防道)
3.	亞皆老街 16 號(旺角 C4 出口)
4.	塘尾道與亞皆老街天橋(近沙崙學校)
5.	西貢街行人隧道
6.	塘尾道天橋(進入奧海城三期商場前，通往櫻桃街的斜路)
7.	渡船街行車天橋底(近窩打老道/渡船街休憩處)
8.	廟街 45-51 號後巷
9.	渡船街窩打老道天橋 KF88
10.	塘尾道與亞皆老街天橋及天橋底(近塘尾道休憩處)
11.	豉油街隧道(KS45)
12.	洗衣街(近弼街一段行人路)
13.	油麻地賽馬會分科診所門外
14.	廣東道與眾坊街交界(油麻地賽馬會分科診所後門)
15.	油麻地消防局後巷(油麻地彌敦道 516 號)
16.	塘尾道行人天橋底(近奧海城三期商場)

在最近的外展探訪中，並未見有露宿者在上述地點出現。

清潔香港
油尖旺區地區行動計劃的進度報告
(2022 年 1 月 16 日至 2022 年 3 月 31 日)

油尖旺區地區行動計劃在 2022 年 1 月 16 日至 2022 年 3 月 31 日期間所獲得的進展如下：

(一) 後巷清潔行動

食環署在地區行動計劃中的 33 個後巷黑點(附錄 I)，2022 年 1 月 16 日至 2022 年 3 月 31 日期間內共進行 113 次清理行動，搬走共約 95 公噸的棄置廢物和垃圾。並且加強清洗這些地點和留意附近簷篷的衛生情況，務求能整體改善該處的環境衛生。

(二) 衛生黑點清潔行動

油尖旺區的露宿者經常集結在區內數個黑點，例如櫻桃街，渡船街和窩打老道，並不時帶來各種環境衛生問題。為了保持市容清潔，本署一向以來都積極參與由油尖旺民政事務處統籌的跨部門聯合清理行動。在 2022 年 1 月 16 日至 2022 年 3 月 31 日期間，本署共參與了 53 次清理行動，搬走共約 6 公噸的棄置廢物和垃圾，並且經常清洗這些黑點。此外，本署亦非常關注油麻地果欄的衛生情況，所以經常在該處進行清掃行動。在 2022 年 1 月 16 日至 2022 年 3 月 31 日期間的日常清潔服務及 19 次清掃行動中，於果欄共收集垃圾約 5 公噸。

(三) 非法張貼街招或海報

在 2022 年 1 月 16 日至 2022 年 3 月 31 日期間，本署在對付非法張貼街招及懸掛街板方面的成績如下：

- (a) 拆除非法街招/海報 ：共 81805 張
- (b) 拆除非法街板/橫額
 - i) 易拉架 ：共 50 幅
 - ii) 其它橫額 ：共 0 幅
- (c) 拆除過期街板/橫額 ：共 0 幅
- (d) 發出警告信 ：共 0 封
- (e) 檢控違例人士 ：共 9 宗

(四) 街道以外最受關注的公眾地方

本署負責為下列五類以往沒有指定由哪些部門管理的街道以外最受關注的公眾地方清理廢物：

- (a) 未撥用的政府土地；
- (b) 非憲報公布的泳灘及沿岸地區；
- (c) 沿公用道路(包括迴旋處及山坡)的斜坡及花卉樹木；
- (d) 溝渠、管道、天然或經疏浚水道；及
- (e) 為殘疾人士而設的升降機及連接行人天橋的電梯。

本署已於 2001 年 6 月起，聘請承辦商在區內清理街道以外最受關注的公眾地方(其位置載於附錄 II)。在我們密切監察之下，承辦商的服務表現達到預期的理想。

(五) 提高公廁服務的質素及改善公廁的潔淨情況

為了提高現有公廁服務的質素及改善公廁的潔淨情況，本署已在區內高使用量的公廁駐有固定清潔工人，提供即時清潔服務。至於區內低使用量的公廁，即金巴利道男尿廁，則每天由清潔工人提供潔淨服務 4 次。

(六) 改善熟食街市 / 市場的潔淨情況

本署已於 2001 年 4 月 1 日起，將區內熟食市場日常清潔工作外判給清潔承辦商處理。清潔承辦商需每日進行三次清洗工作，收集及運送廢物到附近公共垃圾收集站。而清潔承辦商每兩至三星期，也會在場內進行高空清潔工作。由 2001 年 9 月份起，區內的街市每月都會進行一次大型清理行動，並會要求街市檔戶同時徹底清潔自己檔位，以達到推行清潔香港的目的。

(七) 加強清洗街道及清除地面頑固污漬

在人流眾多的地點，例如戲院門前、巴士站等，由於一些欠缺公德的市民隨意丟掉已咀嚼過的香口膠於地上，影響行人路面的清潔情況。除了日常的潔淨服務外，本署於 2001 年 12 月及 2002 年 2 月期間，委聘清潔承辦商進行清除繁忙路面上香口膠污漬的特別行動，務求改善區內有關黑點的衛生情況。在針對清除路面上的香口膠污漬及其他頑固污漬方面，我們在 2002 年 3 月開始深化

清洗街道的工作，希望能對環境衛生帶來持續的改善。清潔承辦商需要配備機動洗街車和特別洗街工具，例如高壓噴射洗濯器，在各區衛生黑點進行更深化的洗街服務。有關工序包括徹底洗擦路面、清除黑點內的頑固污漬，例如香口膠污漬、食物殘渣引致的垢積和清洗廢屑箱及花槽等。我們會指示承辦商逐一清洗區內特定地點，並確保有關服務切合需要，為環境衛生帶來明顯的改善。

(八) 其他政府部門的進度報告

參與該計劃的各有關政府部門，亦已展開其工作計劃。

(a) 康樂及文化事務署繼續維持特別潔淨隊，以應付休憩場地內衛生黑點的緊急情況及潔淨工作，並在廁所內提供廁紙給市民使用。

(b) 屋宇署繼續視察及清拆黑點後巷內的僭建物。

(c) 環境保護署繼續查察及跟進有懷疑的非法污水接駁，以免非法排放污水污染環境。

(d) 路政署繼續定期清洗快速公路、行人天橋、行人隧道及其他街道設施。

而民政事務總署統籌各有關部門，清理區內的衛生環境黑點，請參閱附錄 III。

油尖旺區已認定的後巷黑點

編號	地點
1	吳松街 64 至 76 號後巷
2	上海街 262 至 304 號後巷
3	上海街 263 至 305 號後巷
4	上海街 171 號後巷
5	漢口道 14 至 44 號後巷
6	河內道與赫德道之間的小巷
7	金馬倫道與赫德道之間的小巷
8	彌敦道 473 至 493 號後巷
9	佐敦道 37 號 U 後巷
10	德昌里的橫巷及後巷
11	吳松街 100 至 108 號後巷
12	福全街 78 至 80 號後巷及橫巷
13	洗衣街 61 至 91 號後巷及橫巷
14	新填地街 600 至 634 號後巷
15	新填地街 570 號橫巷及上海街 665 至 693 號後巷
16	砵蘭街 324 至 362 號 A 後巷
17	上海街 652 至 696 號後巷
18	廣東道 1123 至 1143 號後巷及橫巷及弼街 12 號橫巷、塘尾道 52 號橫巷、旺角道 4 號橫巷
19	旺角道 33 號後巷
20	砵蘭街 304 至 320 號後巷
21	西洋菜街 178 至 216 號與通菜街 141 至 169 號之間的後巷及橫巷
22	新填地街 374 至 388 號後巷
23	砵蘭街 283 至 301 號後巷
24	廣東道 1061 至 1103 號後巷及亞皆老街 1 至 3 號後巷
25	上海街 489 至 529 號後巷
26	洗衣街 165 至 203 號橫巷及後巷
27	荔枝角道 22 號後巷及太子道西 127 至 139 道後巷
28	嘉善街 30 號橫巷
29	埃華街 51 至 105 號後巷
30	大同新村大成樓及大全樓後巷
31	奶路臣街 3 號後巷及廣東道 1027-1037 號後巷
32	通菜街 9 至 39 號側巷及後巷
33	通菜街 45 至 61C 側巷及後巷

油尖旺區已認定的公眾地方（街道除外）

編號	地點
1	連接漆咸道北、面向紅磡海底隧道收費廣場的康莊道兩旁斜坡
2	連接漆咸道北的康莊道兩旁斜坡及漆咸道南至康莊道的兩旁斜坡
3	石壁道至京士柏公園梯級兩旁的斜坡
4	香港理工大學附近康莊道旁的種植花木地帶
5	九廣鐵路紅磡火車站附近梳士巴利道旁的種植花木地帶
6	漆咸道北至康莊道旁的斜坡
7	康莊道至公主道旁的斜坡和種植花木地帶
8	通往漆咸道南與加連威老道交界行人天橋的自動樓梯
9	港晶中心附近連接科學館道行人天橋的自動樓梯
10	新油麻地公共貨物裝卸區防波堤
11	油麻地公共貨物裝卸區上岸梯級
12	海輝路與海帆路一段行人路旁的草坡
13	花墟道與界限街交界的明渠兩旁的渠道、斜坡和草地
14	通往文化中心的自動電梯和行人隧道
15	加士居道介乎印度會和衛理道的渠道和草坡
16	近駿發花園的渡船街行人隧道
17	北京道/九龍公園徑的行人隧道
18	窩打老道/染布房街行人天橋

油尖旺民政事務處
統籌清潔衛生黑點的工作報告

油尖旺民政事務處(以下簡稱「民政處」)，在報告期間曾統籌以下行動，以改善區內的環境衛生：

(1) 油尖旺區聯合清理行動

在 2022 年 1 月 16 日至 2022 年 3 月 31 日期間，民政處聯同有關部門在區內的露宿者、後巷和行人路阻塞黑點採取了多次聯合清理行動，詳情如下：

旺角區

採取行動次數	: 43
清理露宿者黑點數目	: 3

油尖區

採取行動次數	: 21
清理露宿者黑點數目	: 3

(2) 油尖旺區分區委員會巡查行動：

各分區委員會亦繼續對區內的衛生黑點進行巡查行動。

油尖旺地區主導行動計劃 2022-2023年度進度報告

民政處獲得區管會及區議會的支持，油尖旺地區主導行動計劃的兩個項目將延續至 2023 年年底，兩個項目分別是“消防安全指示支援服務計劃”（“消防計劃”）及“清洗大廈公用部分”項目（“清洗項目”）。

2021-22 年度計劃進度

（一）消防安全指示支援服務計劃

2. 消防計劃是為區內 30 年樓齡或以上的目標大廈提供支援服務，協助業戶跟進及處理消防安全指示，以及申請市區重建局推出的消防安全改善工程資助計劃，以改善樓宇公用地方的消防安全設備及裝置。消防計劃提高了大廈的防火安全意識，成功協助大廈開展消防安全改善工程，克服了大廈與有關部門和工程承辦商溝通而引致工程滯後的問題；而由於有關工程的複雜性，一如預期，遵辦大廈數目需要好一段時間才會見明顯增長。由計劃正式推出至 2022 年 2 月底，服務承辦機構已為區內 234 幢目標大廈提供消防安全支援服務，並已協助 27 幢大廈獲通過工程設計圖及 3 幢大廈成功舉辦消防安全指示，另外，計劃亦招募了居民聯絡大使及協助成立 28 個法團。

3. 本年度消防計劃將繼續舉辦 3 次教育宣傳活動，預計於 5 月 27 日舉辦“消防安全工程知多 D”工作坊、7 月 23 日舉辦“成功例子大廈導賞”及 9 月 16 日舉辦講座或參觀活動，並著力招募更多居民聯絡大使及協助成立更多法團，有助提升區內大廈管理質素。

4. 為增加地區各委員會的參與，民政處將會邀請區議員、分區委員會和防火會委員提名新增的目標大廈，預計可額外為約 20 至 40 幢新增的目標大廈提供支援服務。

（二）清洗大廈公用部分項目

5. “清洗項目”深受區內居民歡迎和支持，以及因應疫情，民政處將繼續推行有關項目至 2023 年年底，為環境衛生尚待改善的目標大廈，提供一次非恆常的清洗公用地方服務，務使有更多目標大廈受惠。2021-2022 年度，已清洗了 288 幢舊樓或“三無大廈”的公用地方，清理了約 20 噸垃圾及雜物。計劃至今已成功招募近 900 名居民聯絡大使及協助成立 14 個法團，有助推動良好的大廈管理。民政處將於 2022-23 年

度繼續加強為舊樓及“三無大廈”提供清潔支援服務。

6. 本年度的計劃將於 2022 年 5 月展開，為增加地區各委員會的參與，民政處將於 4 月底邀請區議員、分區委員會、撲滅罪行委員會、防火委員會和健康城市執行委員會委員提名清洗項目的目標大廈，預計由 2022 年 5 月至 11 月下旬可為最少 140 幢合資格提供清潔支援服務，比去年同期目標增加約 17%。民政處會按實際進度及資源情況，考慮延長服務期至 2023 年 3 月，服務更多大廈，並著力招募更多居民聯絡大使及協助成立更多法團，有助提升區內大廈管理質素。