



致油尖旺區議會：

關注官涌街市及熟食中心關閉 要求食環署提供合理補償及調遷安排

背景

財政司司長陳茂波於上月財政預算案中宣布，為發展城市運動，會研究將佐敦官涌市政大廈中的街市及熟食中心部分改建成為「城市運動體育中心」¹。自十年前，已有聲音指官涌街市將會關閉，惟一直只聞樓梯響，但關閉的陰霾一直籠罩着官涌街市，令檔商一直不敢貿然發展，釀成惡性循環，未能善用地段優勢。

自關閉消息傳出，官涌街市及熟食中心的檔商陸續聯絡本處，表示擔心不明朗的前景，亦有一些檔商希望繼續經營。就此，本處希望相關部門能告知本會：

提問

1. 「城市運動體育中心」的發展具體方案為何？對於關閉街市及熟食中心，能否提出具體時間表，以提供一個更清晰的方向予檔商？
2. 對於希望繼續經營的檔商，署方能否以最大程度協助他們尋找合適的經營位置，包括於原址保留部分空間重置？
3. 能否提供關閉街市及熟食中心的具體補償方案，包括結業及永久搬遷方案細節，以供檔商及早安排？
4. 署方可否承諾為因搬遷而釀成的損失（包括設備租約、搬遷費用）提供合理的補償？

文件提呈

文件提呈於 2023 年 3 月 28 日於油尖旺區議會大會討論，並邀請食環署、康文署、建築署、及官涌街市及熟食中心檔商代表出席。

提呈人：朱子洛 何富榮

二零二三年三月十三日

¹ 2023 至 24 年度《財政預算案》第 172 段
<https://www.budget.gov.hk/2023/chi/budget31.html>