

2024 年度油尖旺區議會
房屋及發展規劃委員會第三次會議
屋宇署為三無大廈搭棚維修工程事宜

屋宇署的回應

1. 截至今年 3 月底，屋宇署就「樓宇更新大行動 2.0」計劃已揀選約 230 幢油尖旺區的三無大廈為第二類別樓宇代業主進行所需的訂明檢驗及修葺工程。另外，署方亦根據《建築物條例》的規定，正安排政府承建商為 1 幢三無大廈進行修葺工程。
2. 就工程進度監管方面，顧問公司需要提交月度工程進度報告，署方會定時與顧問公司／承建商開會，監督工程進度。
3. 另外，有關新填地街 390-400 號強制驗樓計劃下的代辦工程，除排水系統外，修葺工程已經接近完成，政府委任之顧問公司亦正進行檢驗工作，在條件許可下，外牆棚架將分階段拆除。根據進度匯報，預計在 5 月安排拆除面向新填地街及山東街的外牆棚架。

屋宇署
2024 年 5 月 3 日