

**2024 至 2027 年度油尖旺區議會  
地區設施及工程委員會工作進度報告**  
(會議於 2025 年 1 月 21 日舉行)

| 編號     | 議題                                                           | 採取行動和建議                                                                                                                                                                                                                                                        | 負責部門或機構             |
|--------|--------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| DFWC 1 | 康樂及文化事務署<br>油尖旺區公共圖書館<br>使用概況匯報                              | 委員備悉文件內容。                                                                                                                                                                                                                                                      | 康樂及文化事務<br>署(“康文署”) |
| DFWC 2 | 康樂及文化事務署<br>於 2024 年 10 月至<br>2025 年 3 月在油尖<br>旺區設施管理的匯<br>報 | <p>委員提出以下查詢及意見：</p> <p>(i) 整體上支持和欣賞樂羣街公園和渡船街遊樂場公共遊樂空間改造計劃，十分欣賞署方在規劃工程前已積極收集公眾意見，感謝康文署逐步提升區內公園的設施。</p> <p>(ii) 欣賞兩個改造計劃的設計理念，除了主題深受小朋友歡迎外，亦能以卡通風格呈現本區特色，而且能兼顧本區長者和兒童的需要，達致長幼共融。</p> <p>(iii) 兩項改造工程預計於 2026 年第四季開展，於 2027 年第四季完工，希望能盡快開展工程和縮短工程期，盡快開放予公眾使用。</p> | 康文署                 |

| 編號 | 議題 | 採取行動和建議                                                                                                                                                                                                                                                                     | 負責部門或機構 |
|----|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
|    |    | <p>(iv) 詢問大角咀體育館 7 樓重鋪地面工程延遲的具體原因。</p> <p>(v) 詢問被移除的樹木後續如何處理，建議以可持續發展的方式處理。</p>                                                                                                                                                                                             |         |
|    |    | <p>康文署回應如下：</p>                                                                                                                                                                                                                                                             |         |
|    |    | <p>(i) 感謝委員就設計方案提出寶貴意見，稍後與設計公司商討設計時會再作考慮。</p> <p>(ii) 署方會與工務部門及承辦商討論，提出希望縮短工程時間和提早動工。由於涉及多項因素和工序，所以預計需在 2026 年下半年才能動工。</p> <p>(iii) 建築署在去年十月視察大角咀體育館的多用途主場，發現地板底部比預期多一層架構，需要額外訂購材料，工程因而延期。</p> <p>(iv) 署方會視乎樹木是否具可重用的價值，如樹幹狀況、樹木品種等因素，決定其處理方法；備悉委員提出以可持續發展方式處理被移除樹木的意見。</p> |         |
|    |    | <p>委員支持文件中第 9 項有關渡船街遊樂場及樂羣街公園公共遊樂空間改造工程計劃及第 12 至 13 項有關西九龍填海區花床老化樹木優化計劃的建議。</p>                                                                                                                                                                                             |         |

| 編號     | 議題                                   | 採取行動和建議                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 負責部門或機構             |
|--------|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| DFWC 3 | 市區重建局洗衣街／花墟道發展計劃(YTM-013)－康體設施安排進度報告 | <p>委員提出以下查詢及意見：</p> <p>(i) 如此大型的重建發展項目尤其需要政府部門和區議會合作，以減低工程對市民帶來的不便。</p>                                                                                                                                                                                                                                                             | 康文署<br>市區重建局(“市建局”) |
| DFWC 4 | 界限街康體設施宜分階段重建                        | <p>(ii) 現時區內六個主場館的使用率甚高，其中兩個場館在 2027 年至 2033 年間因重建而暫停開放，預計屆時將難以滿足居民對康體設施的需求。再次建議部門考慮分階段重建界限街一號和二號體育館。</p> <p>(iii) 建議盡可能縮短工期以減少對居民的影響，並加強與居民溝通，釋除疑慮。</p> <p>(iv) 建議康文署考慮開放旺角大球場看台後方、近園藝街停車場的用地，作臨時休憩用地。</p> <p>康文署回應如下：</p> <p>(i) 明白委員和市民對市建局界限街重建工程影響本署轄下康體設施的關注，並已在諮詢階段時向市建局反映了分階段重建康體設施的具體訴求。至於是否設置臨時康樂設施場地，需視乎市建局的考量和最後決定。</p> |                     |

| 編號 | 議題 | 採取行動和建議                                                                                                                                                                                     | 負責部門或機構 |
|----|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
|    |    | <p>(ii) 相關組別的初步回覆指旺角大球場的廣場用作緊急車輛通道，沒有空間開放給公眾使用，會後會把建議轉達給相關組別再作研究考慮。</p>                                                                                                                     |         |
|    |    | <p>市建局回應如下：</p>                                                                                                                                                                             |         |
|    |    | <p>(i) 經過探討及評估各選項的利弊後，建議同時重建界限街一號及二號體育館，以縮短工程時間，並盡快重置兩個體育館。</p> <p>(ii) 回應於界限街苗圃位置興建臨時康樂設施的建議，因該處按現時設計最終為水道公園的一部分，對此建議持開放態度。</p> <p>(iii) 會積極與康文署研究，可否先完成水道公園工程，或在工程前先將該處設置為臨時康樂設施的可行性。</p> |         |

油尖旺區議會秘書處  
2025 年 1 月